

**Hotărârea nr. 12
din 10 iulie 2012**

*privind închirierea, prin negociere directă, a suprafeței de 12,04 mp
din str. Lăcrămioarei, bl. 1, sc. B, către Mireștean Olimpiu-Gabriel și Mireștean Cosmina-Emilia,
pentru realizarea accesului către imobil*

Consiliul Local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,
Având în vedere cererea înregistrată la nr. 21483 din 25.05.2012, precum și referatul
Compartimentului "Domeniu Public" nr. 23030 din 03.07.2012,

În baza prevederilor:

- hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 221 din 19.10.2010 pentru aprobarea Regulamentului
privind închirierea bunurilor aparținând unității administrativ-teritoriale Luduș,

- art. 123, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,
cu modificările și completările ulterioare,

Văzând avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia "A.D.P.P. și A.P.L.", comisia
„U.A.T.” și comisia „Juridică”,

În conformitate cu art. 36, alin. (2), lit. "c", alin. (5), lit. "b", precum și ale art. 45, alin. (3) din
Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările
ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă închirierea, prin negociere directă, către Mireștean Olimpiu-Gabriel și
Mireștean Cosmina-Emilia, a terenului aparținând domeniului privat al unității administrativ-
teritoriale Luduș, în suprafață de 12,04 mp (5,60 m x 2,15 m), teren adiacent imobilului situat în str.
Lăcrămioarei, bl. 1, sc. B, evidențiat în C.F. nr. 50337-C1-U4 Luduș, nr. top. (480/a/61,
480/a/61)/XII/B, pentru realizarea accesului către imobil.

Art. 2 Durata închirierii este de 10 ani, putând fi prelungită, la cererea scrisă a locatarului,
înregistrată înainte de expirarea duratei contractului, prin act adițional, pentru o perioadă egală cu
cel mult jumătate din durata inițială.

Art. 3 Prețul închirierii este stabilit având la bază tariful aprobat pentru zona A prin
Hotărârea Consiliului Local nr. 221 din 19.10.2010, respectiv 10 lei/mp/an.

Prețul închirierii va fi actualizat anual în funcție de indicele de inflație comunicat de Institutul
Național de Statistică și de hotărârile Consiliului Local Luduș ce vor fi adoptate în acest sens.

Art. 4 Se împuternicește primarul orașului Luduș, dl. Moldovan Cristian, să semneze
contractul de închiriere.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul
orașului Luduș, dl. Moldovan Cristian, prin compartimentele de specialitate.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Compartimentului „D.P.”,
- Biroului „I.T.L.”,
- Mireștean Olimpiu-Gabriel și Mireștean Cosmina-Emilia,
- Spre afișare.

Președinte de ședință,
Consilier, Botezan Liviu



Contrasemnează,
Secretar,
jr. Giurgea Eugenia