

**Hotărârea nr. 26
din 21 februarie 2017**

*privind înscrierea provizorie a dreptului de proprietate al Orașului Luduș –
domeniul public asupra suprafeței de 563 mp, identificată în C.F. nr. 814 Gheja*

Consiliul local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,
Având în vedere referatul Serviciului "Investiții, Achiziții, Domeniu Public" nr.
17596 din 10.02.2017,

În baza prevederilor:

- art. 36, alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul A.N.C.P.I. nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia "A.D.P.P. și A.P.L.",
comisia „U.A.T. și P.M.”, comisia "Juridică",

În conformitate cu art. 36, alin. (2), lit. "c", precum și ale art. 45, alin. (3) din
Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și
completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă înscrierea provizorie a dreptului de proprietate al Orașului
Luduș – domeniul public asupra suprafeței de 563 mp, identificată în C.F. nr. 814 Gheja,
sub nr. top. 491/1/1/1/1/2/2/1/1/2; 491/1/2/1/1/2/1/1/2.

Art. 2 Imobilul menționat la art.1 se află în intravilanul orașului Luduș, nu a făcut
obiectul Legilor nr. 18/1991; 112/1995; 1/2000; 10/2001 și 247/2005, nu a fost
revendicat și respectiv nu a făcut obiectul restituirii conform dispozițiilor legilor mai
sus-enuțate și nu face obiectul niciunui litigiu.

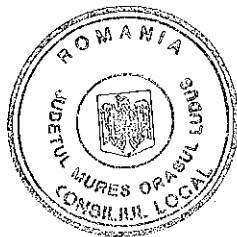
Art. 3 Se împuternicește primarul orașului Luduș să semneze actele necesare
realizării obiectivului propus la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se
încredințează primarul orașului Luduș, prin compartimentele de specialitate.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului „I.A.D.P.”,
- O.C.P.I.,
- Spre afișare.

Președinte de ședință,
Consilier, Puia Gelu-Virgil



Contrasemnează,
Secretar,
jr. Precup Mihai-Paul

PLAN DE SITUAȚIE

Obiectul documentației:

Loc. Ludus, str. Magnoliei, f.nr, jud. Mures

BENEFICIAR:

PRIMARIA ORS. LUDUS

EXECUTANT:

DEGAN SERGIU ANDREI

2017



MEMORIU TEHNIC

Privind planul de situatie necesar emiterii unei Hotarari de Consiliul Local Ludus necesara la intabularea provizorie si trecerea in domeniu public a dreptului de proprietate asupra terenului in suprafata de 563 mp.

Subsemnatul Degan Sergiu Andrei, in calitate de persoana fizica autorizata, la solicitarea reprezentatilor Primariei ors. Ludus, am intocmit prezentul plan de situatie cu privire la terenul in suprafata de 563 mp, proprietatea tabulara a Statului Roman

In vederea intocmirii planului situatie, m-am deplasat in teren, unde am identificat si delimitat terenul in suprafata de 563 mp, efectuand apoi masuratorile necesare. Masuratorile s-au efectuat cu ajutorul unui aparat GPS HI-TARGET H32 stationant punctele de contur.

Analizand situatia din Cartea Funciara am constatat ca terenul in suprafata de 563 mp face parte din imobilul cu nr. Top. : 491/1/1/1/1/2/2/1/1/2, cu S=15.272 mp si nr. top.491/1/2/1/1/2/1/1/2 cu S=595 mp, inscris in C.F. nr. 814 a loc. Gheja compus din teren, proprietatea tabulara a Statului Roman conform situatiei din C.F. 814 Gheja.

Pe terenul in suprafata de 563 mp nu sunt edificate constructii.

In vederea formarii imobilului compus din teren intravilan in suprafata de 563 mp, terenul cu nr. Top.: 491/1/1/1/1/2/2/1/1/2, 491/1/2/1/1/2/1/1/2 inscris in C.F. nr. 814-Gheja, se va dezmembra dupa cum urmeaza:

-imobil cu nr. Top.nou: 491/1/1/1/1/2/2/1/1/2/1 cu S=14.730mp si 491/1/2/1/1/2/1/1/2/1 cu S=574mp, compus din teren - va ramane in favoarea vechiului proprietar(Statul Roman).

-imobil cu nr. Top.nou: 491/1/1/1/1/2/2/1/1/2/2 cu S=542 mp si 491/1/2/1/1/2/1/1/2/1 cu S=21 mp, compus din teren in suprafata de 563 mp ce va trece in domeniul public al ors. Ludus.

Prezenta documentatie contine:

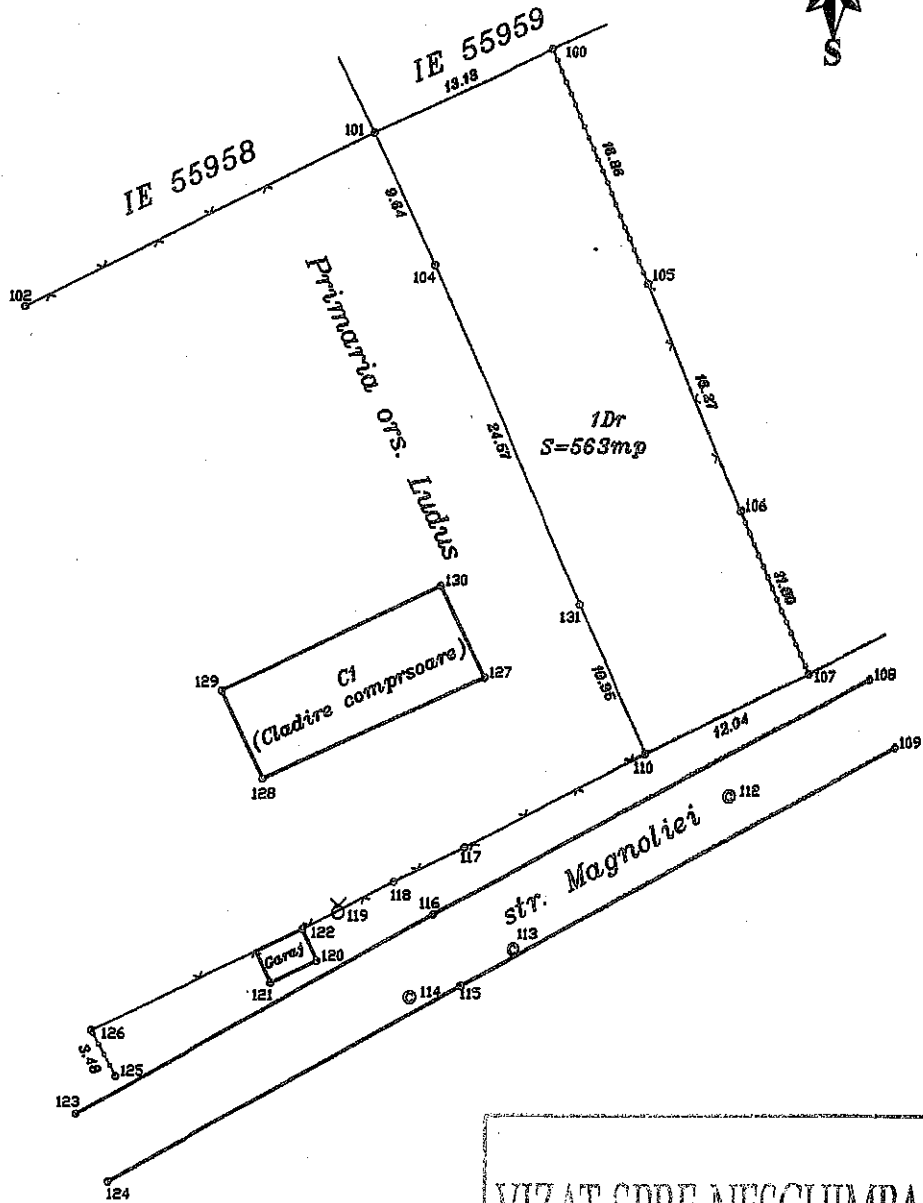
- plan de situatie
- incadrare in zona
- memoriu tehnic
- extrasul C.F. nr. 814-Gheja



VIZAT SPRE NESCHIMBARE

SECRETAR

PLAN DE SITUATIE
(intravilan)
scara 1:500



VIZAT SPRE NESCHIMBARE

SECRETAR

<p>PLAN DE SITUATIE</p> <p>Obtinerea dreptului de proprietate Nr. 0108/08.04.2013</p>		<p>Beneficiarul lucrarii: Primaria ors. Ludus</p> <p>Adresa: Loc. Ludus, b.dul 1 Decembrie 1918, nr.26</p>	
Masurat		Scara:	Adresa imobil: Loc. Ludus, str. Magnoliei, f.nr.
Redact.calc.		1:500	C.F. nr.814/Gheja
Verificat		Data:	nr. top.: 491/1/2/1/2/1/2/1/2
<p>Teh. Desen: Sergiu Andrei</p>		<p>nr. top.: 491/1/2/1/2/1/2/1/2</p>	