

PROIECT DE HOTĂRÂRE
din 16 august 2016

pentru modificarea și completarea HCL nr. 160/ 23.09.2014 privind aprobarea normelor de bună gospodărire pe teritoriul Orașului Luduș

Consiliul Local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Văzând Referatul nr. 32096/10.08.2016 întocmit de către Biroul poliția Locală, având ca obiect modificarea și completarea normelor de bună gospodărire pe teritoriul Orașului Luduș, aprobate prin HCL nr. 160/23.09.2014,

Luând în considerare rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate „A.D.P.P și A.P.L.”, „U.A.T.” și „Juridică”,

Ținând cont de prevederile:

- O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordinului nr. 536/1997 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legii nr. 205/2004, privind protecția animalelor, cu modificările și completările ulterioare;
 - O.U.G. nr.155/2001, privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân, cu modificările și completările ulterioare;
 - O.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
 - O.U.G. nr. 195/2002, privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legii nr. 24/2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților cu modificările și completările ulterioare;
 - Legii nr. 155/2010 a poliției locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (1) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂREȘTE:

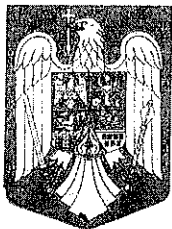
Art. 1. Se aprobă Normele de bună gospodărire pe teritoriul orașului Luduș, modificate și completate, conform Anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Cu aducere la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul orașului Luduș, prin compartimentele de specialitate.

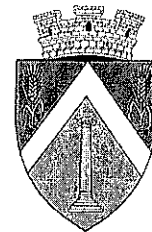
Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județul Mureș;
- Primarului Orașului Luduș;
- Biroului Poliția Locală;
- Spre afișare.

Inițiator,
Primar,
Moldovan Ioan Cristian



PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ



B-dul 1 Decembrie 1918, Nr. 26; Județul Mureș

Tel: 0265-411548, 0265-411716; 0265-412002; Fax: 0265-413402;

e-mail: ludus@cjmures.ro; web: www.ludus.ro



Aprob,
Primar,
Moldovan Ioan Cristian

Biroul Poliția Locală Luduș
Nr. 32096/10.08.2016

REFERAT

la proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL nr. 160/ 23.09.2014 privind aprobarea normelor de bună gospodărire pe teritoriul Orașului Luduș

În vederea asigurării unui climat de liniște și confort pe raza orașului Luduș, considerăm că se impun unele modificări și completări la prevederile Normelor de bună gospodărire pe teritoriul Orașului Luduș, aprobate prin HCL nr. 160/ 23.09.2014.

În acest sens propunem următoarele modificări:

- Art. 9 alin. (1) lit. f) din Regulament se modifică și va avea următorul conținut:
„circulația sau staționarea bicicletelor, mopedurilor, motocicletelor și altor vehicule de orice fel pe aleile pietonale, pe aleile din parcuri, pe zone verzi, scuaruri, piețe și alte zone nepermise, cu excepția locurilor destinate acestui vehicul;”
- Art. 11 alin. (2) se modifică și va avea următorul conținut:
„Nerespectarea prevederilor art. 11, alin. (1) se sancționează se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între:
- 800 lei și 1.200 lei – pentru persoane fizice;
- 1000 lei și 2.500 lei – pentru persoane juridice.”
- Art. 24 alin. (1) se completează cu următoarea prevedere:
„lit. g) Se interzice accesul cu câini în parcurile de joacă pentru copii și în zonele de agrement ale orașului.”
- Art. 39 alin. (1) se completează cu următoarea prevedere:
„lit. c) expunerea autovehiculelor în scopul vânzării în parcările publice, pe domeniul public și privat al orașului Luduș”


Ținând cont de prevederile:

- O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 536/1997 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 205/2004, privind protecția animalelor, cu modificările și completările ulterioare;

- O.U.G. nr.155/2001, privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 195/2002, privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților cu modificările și completările ulterioare;

Supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre întocmit în acest sens.

Întocmit,
Șef Birou Poliția Locală
Boitoș Cornel



NORMELE DE BUNĂ GOSPODĂRIRE PE TERITORIUL ORAȘULUI LUDUȘ

Capitolul I – Dispoziții generale

Art. 1 Prezentele norme stabilesc obligațiile instituțiilor publice, ale agenților economici, ale celorlalte persoane juridice și ale cetățenilor, precum și responsabilitățile concrete ce revin acestora pentru gospodărirea orașului Luduș.

Art. 2 Normele au fost elaborate cu respectarea și în baza următoarelor acte normative:

- O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Normele metodologice de aplicare ale acesteia;
- Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.230/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 536/1997 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 110/2007 privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 101/2006, a Serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 205/2004, privind protecția animalelor, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.155/2001, privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1059/2013 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 155/2001;

- *Legea nr. 241/2006, a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 195/2002, privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Legea nr. 107/1996 – Legea Apelor, cu modificările și completările ulterioare;*
- *H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ordinului Ministrului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 63/N/1998;*
- *Legea nr. 24/2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare;*
- *H.G. nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată.*

Art. 3 Obiectul reglementării îl constituie obligațiile și responsabilitățile concrete care revin subiecților enumerați la art.1 în privința:

- protecției și conservării mediului construit și natural;
- colectarea în sistem organizat și controlat a deșeurilor municipale și a celor asimilate acestora, deșeuri din construcții și deșeuri industriale;
- respectării normelor de executarea construcțiilor și de siguranță a acestora;
- întreținerii aspectului civilizat, în bună stare a construcțiilor, incintelor, împrejurimilor;
- întreținerii și reparației drumurilor;
- asigurării/întreținerii curățeniei locurilor publice și a gestionării deșeurilor municipale și a celor asimilate acestora, deșeuri din construcții și deșeuri industriale;
- administrării/îngrijirii spațiilor verzi, a conservării și protecției mediului, precum și a altor lucrări și dotări publice;
- menținerii curățeniei în târguri, oboare și piețe;
- efectuării publicității în spațiile publice, conform reglementărilor în vigoare;
- asigurării ordinei și siguranței publice;
- protecției sanitare publice;
- respectării normelor legale și a condițiilor specifice de deținere a animalelor de fermă și a celor de companie pe raza localității Luduș;
- combaterii vectorilor: rozătoare, insecte, dăunători - pe raza localității Luduș;
- canalizării, alimentării cu apă și epurării apelor uzate.

Art. 4 Administrarea condominiilor se realizează potrivit prevederilor legale în materie, prezentele norme stabilind cerințele obligatorii în domeniul gospodăririi localității.

Art. 5 Nerespectarea obligațiilor stabilite prin prezentele norme constituie contravenție și se sancționează conform prevederilor din cuprinsul fiecărui capitol.

Capitolul II – Obligațiile instituțiilor publice, ale agenților economici, ale altor persoane juridice, ale cetățenilor și ale asociațiilor de proprietari sau locatari

Secțiunea I – Obligațiile instituțiilor publice, ale agenților economici și ale celorlalte persoane juridice

Art. 6 Instituțiile publice, agenții economici și celelalte persoane juridice, sunt obligate să ia măsuri pentru asigurarea întreținerii curățeniei și îmbunătățirii aspectului edilitar al clădirilor, curților, împrejurimilor, căilor de acces, precum și a străzilor, drumurilor și zonelor verzi aferente acestora. În acest scop le revin următoarele obligații:

(1) Să întrețină în stare corespunzătoare imobilele în care își desfășoară activitatea prin efectuarea lucrărilor de reparații, renovări, amenajări și alte lucrări specifice, cu respectarea următoarelor reguli:

a) Fațadele imobilelor (sedii sau puncte de lucru) se renovează cu periodicitate, ori este necesar, ca urmare a unor deteriorări importante ale acestora, ținându-se cont de următoarele aspecte:

- renovarea fațadelor principale se va realiza pe toată lungimea și înălțimea acestora, fiind exclusă zugrăvirea unei porțiuni a acestora (ex: numai parter)

- se vor păstra ornamentele inițiale ale fațadelor (ancadramente, antablamente, etc), fiind interzisă eliminarea elementelor decorative;

- nu se admite pozarea cablurilor de orice fel pe fațadele principale ale clădirilor, precum și a cutiilor posturilor de reglare gaze sau a contoarelor;

Nu este obligatorie renovarea imobilelor în termenul prevăzut dacă starea acestora este bună.

b) În timpul lucrărilor de renovare schelele se protejează cu plase de protecție. Pentru cei interesați, plasa de protecție poate fi utilizată și ca suport publicitar de tip mash.

c) Lucrările de întreținere și reparații se efectuează la timp, conform normelor conținute în cartea tehnică a construcției și/sau conform constatărilor rezultate din activitatea de urmărire a comportării în timp a construcțiilor.

d) Executantul lucrărilor de construcții (construcții noi, renovări, etc.) are obligația de a asigura un coridor de trecere de-a lungul întregii lucrări pentru păstrarea circulației pietonale.

e) Proprietarul construcției care, ca urmare a gradului de degradare al acesteia (desprinderi de elemente constructive, părți din fațadă sau acoperiș) afectează spațiul public, are obligația de a interveni imediat pentru remedierea deficiențelor și, totodată, de a marca și izola zona expusă.

f) Să asigure întreținerea permanentă a curățeniei porților, geamurilor, vitrinelor, firmelor, și a fațadelor clădirilor în care își desfășoară activitatea, inclusiv spălarea, curățarea și zugrăvirea periodică a acestora, de asemenea, repararea, înlocuirea geamurilor sparte sau crăpate, îndepărtarea prafului (ex: imobilele cu fațade „cortină”, din sticlă, materiale compozite, etc., se curăță integral de cel puțin 2 ori pe an.

g) Amenajările festive ale vitrinelor ocazionate de diferite sărbători se mențin doar în perioada de desfășurare (într-un interval maxim de 2 luni).

h) Întreținerea în stare bună a tâmplăriei, prin efectuarea reparațiilor curente ce se impun și vopsirea periodică a celei de lemn; în imobilele cu mai multe apartamente tâmplăria se vopsește în aceeași culoare.

i) Tâmplăria imobilelor clasificate „monument istoric” sau reprezentative arhitectural, care nu mai poate fi recondiționată, se înlocuiește, parțial sau în întregime (după caz), cu tâmplărie din materiale identice ca formă și culoare.

j) La imobilele clasificate „monument istoric” sau reprezentative arhitectural, înlocuirea geamurilor și ușilor cu geam termopan se autorizează cu montarea acestora în tâmplărie identică, ca formă, material și culoare cu cea înlocuită.

k) Împrejmuirile imobilelor clasificate ca „monument istoric” sau reprezentative arhitectural (porțile uscate) se renovează și se restaurează cu materiale identice sau se înlocuiesc cu unele noi identice cu originalul. Împrejmuirile imobilelor „monument istoric”, în situația în care nu pot fi recondiționate, vor fi înlocuite cu altele noi, păstrându-se aceeași formă, material și ornamente.

l) Lucrările de reconstruire, consolidare, transformare, extindere, desființare se efectuează pe baza proiectului tehnic întocmit de persoane autorizate și pe baza autorizației de construire, cu respectarea legislației în vigoare.

m) Agenții economici care dețin ori au amplasate pe teritoriul orașului panouri publicitare, sau folosesc pentru publicitate stațiile mijloacelor de transport în comun ori au amplasate pentru preluarea corespondenței facilități specifice (cutii poștale, etc.), le vor menține permanent curate și estetice. Forma, dimensiunile și modalitățile de fixare a firmelor se stabilesc și autorizează potrivit legislației în vigoare.

(2) a) Să finalizeze construcțiile începute, ale căror autorizații de construire au expirat, cu obligativitatea solicitării unei noi autorizații de construire, în condițiile legii.

b) Pentru construcțiile nefinalizate, pentru care nu se solicită autorizații de construire în condițiile lit. a) și care sunt amplasate la frontul stradal în adiacența domeniului public, se asigură măsurile de conservare, de protecție a domeniului public și siguranță a circulației.

c) În toate cazurile, proprietarii au obligația să asigure aspectul îngrijit al construcțiilor nefinalizate prin înlocuirea materialelor de protecție deteriorate (folii, panouri, etc), prin

îndepărtarea molozului, a materialelor rezultate din demolare, prin abordarea oricăror soluții necesare realizării scopului prezentei hotărâri. Sunt exceptate șantierele în lucru.

(3) Să asigure împrejmuirea corespunzătoare a clădirilor în care își desfășoară activitatea. Să asigure menținerea curățeniei și a ordinii la locurile de depozitare din curțile interioare, pe terenurile pe care le dețin, pe trotuare, pe căile de acces, în imobilele pe care le folosesc și pe spațiile verzi aferente acestora, prin:

a) depozitarea materialelor, mărfurilor, utilajelor în zonele cu vizibilitate directă din domeniul public, în mod ordonat, în considerarea aspectului civilizată și îngrijit al zonelor, spațiilor respective;

b) păstrarea căilor de acces în imobile și în curțile interioare permanent libere accesului publicului, echipajelor de intervenție ale pompierilor, ambulanței sau altor forme de intervenții; în acest sens pe căile de acces se interzice depozitarea oricăror materiale (deșeuri, materiale de construcții, mărfuri, ambalaje, etc.);

c) efectuarea și menținerea curățeniei trotuarelor, a părții carosabile a străzii și a locurilor de parcare pe care le folosesc;

d) depozitarea deșeurilor asimilate deșeurilor municipale (nepericuloase) în pubele și în locuri special amenajate, cu interdicția totală de aruncare, abandonare a acestora direct pe sol, în curțile interioare sau pe domeniul public;

Manipularea, (încărcarea, descărcarea, transportul, depozitarea și aruncarea) materialelor generatoare de praf în saci/recipiente speciale se face în așa fel încât să se evite poluarea prin emisia de pulberi sedimentabile.

e) menținerea igienei în clădirile și incintele în care își desfășoară activitatea, deținute cu orice titlu, prin activități de curățare, deratizare, dezinsecție și dezinsecție;

f) asigurarea igienizării și a ventilației corespunzătoare în subsolurile și podurile clădirilor și incintelor deținute, în care își desfășoară activitatea.

(4) Să asigure protecția și să mențină curățenia spațiilor verzi, a parcurilor și arborilor, a drumurilor, trotuarelor, pe aliniamentul aferent imobilelor deținute, a părții carosabile a străzilor și a locurilor de parcare pe care le folosesc, precum și a altor lucrări și dotări publice, prin:

a) încheierea unui contract de prestări-servicii publice de salubritate, pentru colectarea, transportul deșeurilor municipale de la toate adresele de domiciliu, sedii și puncte de lucru declarate de producători prin declarațiile de impunere, de asemenea, depozitarea deșeurilor în condiții specifice;

b) măturatul zilnic, ori de câte ori este necesar;

Măturatul se efectuează după stropirea cu apă a suprafețelor respective, cu excepția perioadelor cu temperaturi negative. Se interzice îndepărtarea gunoiului măturat de pe trotuar pe carosabil, sau pe zona verde.

c) păstrarea curățeniei în jurul recipientelor de pre-colectare a deșeurilor rezultate din activitatea proprie și manipularea corespunzătoare, pentru a evita deteriorarea sau distrugerea acestora;

d) asigurarea amplasării la fiecare intrare din stradă, la punctele de lucru și la sediul unde își desfășoară activitatea a unui recipient de dimensiuni reduse pentru colectarea ambalajelor, hârtiilor și mucerilor de țigări și golirea acestuia ori de câte ori este nevoie;

e) asigurarea colectării deșeurilor rezultate în urma activităților de construire, reparații, curățare și igienizare a clădirilor și a altor incinte, precum și a celor din amenajarea și întreținerea spațiilor verzi numai în containere standardizate;

Asigurarea containerelor și efectuarea transportului acestor tipuri de deșeuri se face contra cost și trebuie solicitată operatorului de servicii publice de salubritate, specificându-se compoziția și originea deșeurilor. Fac excepție situațiile în care agentul economic deține recipiente standardizate aprobate de operatorul de servicii publice de salubritate, recipiente în care poate colecta și transporta deșeurile, cu autovehiculele proprii.

f) contractarea unor servicii de colectare, transport și incinerare a deșeurilor spitalicești rezultate din activitatea sanitară, numai cu operatorii autorizați de autoritățile competente de protecție a mediului și utilizarea doar a unor recipiente speciale destinate acestor tipuri de deșeuri;

g) transportul, în locuri special destinate depozitării, a deșeurilor vegetale, menajere sau de altă natură din curți (cauciuc, folii plastic, textile, etc.), de pe străzi sau din orice alte locuri;

Este interzisă arderea acestora la locurile de proveniență.

h) presărarea de nisip, rumeguș sau alte materiale antiderapante pe trotuare, în fața imobilelor, în caz de polei;

i) îndepărtarea zăpezii și a gheții ori de câte ori este necesar;

Strângerea zăpezii se face în locuri în care nu stânjenește circulația pietonală, auto sau parcare.

j) în cazul pericolului iminent de cădere a zăpezii sau gheții (turturilor), de pe clădirile înalte, deținătorii imobilelor au obligația să ia măsuri de marcarea a perimetrului expus, de avertizare și de îndepărtare a acestora cu mijloace proprii sau prin intermediul firmelor care au dotări specifice.

Zăpada și gheața rezultate, se vor depune pe carosabil lângă bordură fără să împiedice circulația și scurgerea apei în sistemul de canalizare.

k) curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice din șantiere, zone agricole, etc., prin orice mijloc propriu prin care se îndepărtează noroiul de pe anvelope, în așa fel încât acesta să nu fie împrăștiat pe carosabil.

l) spălarea vehiculelor sau a ambalajelor în locuri special amenajate, altele decât spațiile publice;

m) neocuparea domeniului public cu materiale de construcții, cu unelte și mașini agricole, caroserii sau cu orice alte obiecte, cu excepția celor destinate activităților comerciale autorizate în temeiul legislației în vigoare;

n) asigurarea salubrității și igienizării piețelor administrate, a platformelor gospodărești și platourilor aferente acestora;

(5) Protecția drumurilor, optimizarea circulației, a condițiilor de transport în comun și a siguranței cetățenilor, prin:

a) intervenția imediată, autorizată de către primărie, pentru remediere (de către operatorii/deținătorii de rețele subterane), în cazul unor avarii care produc scurgeri de lichide pe străzi, trotuare sau parcaje, prăbușiri ale suprafețelor carosabile care pot provoca accidente;

b) semnalizarea rutieră corespunzătoare, de zi și de noapte, de către executantul oricărui fel de săpături, inclusiv cele de intervenții în caz de avarii, care se efectuează în suprafețele străzilor, trotuarelor și parcajelor, așa cum este precizat în legislația de specialitate;

Semnalizarea punctului de lucru se va face în conformitate cu Normele Metodologice privind condițiile de închidere sau de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări pe domeniul public și/sau pentru protejarea drumului, elaborate de Ministerul de Interne și Ministerul Transporturilor.

c) refacerea tramei stradale, a trotuarelor și a parcajelor, în maxim 72 de ore, de la stadiul „piatră”, până la cota „zero”, de la data/momentul începerii lucrărilor de intervenții în domeniul public sau privat al orașului Luduș, indiferent dacă acestea sunt avarii sau lucrări noi;

d) asigurarea unui aspect corespunzător mijloacelor de transport, indiferent de felul proprietății acestora, asigurarea funcționării în parametri tehnici constructivi, fără repercusiuni în poluarea mediului cu gaze de eșapament peste normal, scurgeri de ulei sau carburanți pe străzi sau în locuri de staționare, scurgeri de beton sau scurgeri ale produselor transportate;

e) nepătrunderea cu vehicule sau autovehicule pe locurile destinate promenadei pietonale, decât cu autorizație eliberată de către Primăria orașului Luduș în acest sens.

Art. 7 Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 6, se sancționează contravențional cu amendă cuprinsă între 500 lei și 1.500 lei.

Secțiunea II – Obligațiile cetățenilor și ale asociațiilor de proprietari sau locatari

Art. 8 În domeniul gospodăririi orașului Luduș, proprietarii de gospodării individuale, cetățenii care locuiesc în imobile cu două sau mai multe apartamente, asociațiile de proprietari sau locatari, au următoarele obligații cu privire la întreținerea și păstrarea curățeniei clădirilor, locuințelor, anexelor gospodărești, incintelor, împrejmuirilor acestora, arterelor de circulație, a locurilor publice și a menținerii esteticii orașului:

(1) Să întrețină curățenia locuințelor pe care le dețin în proprietate sau cu orice titlu, a anexelor gospodărești, a curților și împrejmuirilor acestora, prin:

a) asigurarea curățării periodice a fațadelor locuințelor și a altor construcții amplasate în proximitatea străzii (frontul stradal);

b) efectuarea și menținerea curățeniei trotuarelor (sau a drumului acolo unde nu există trotuare) pe porțiunea din dreptul imobilului aflat în folosință (în calitate de proprietar sau locatar), precum și a locurilor de parcare folosite;

c) asigurarea curățeniei și a aspectului ordonat și îngrijit în curți, în special în cele cu vizibilitate directă din domeniul public;

d) măturarea și curățarea periodică (săptămânală) a trotuarului și zonei verzi aferente imobilului pe care îl dețin în proprietate sau folosință;

Se interzice îndepărtarea gunoiului măturat de pe trotuar pe carosabil, sau pe zona verde.

e) îndepărtarea buruienilor, a florei spontane care crește pe lângă borduri, garduri, stâlpi, împrejuriri ale zonelor aferente imobilului pe care îl dețin în proprietate sau folosință;

Se interzice proprietarilor de imobile scoaterea și depozitarea pe domeniul public a resturilor vegetale rezultate din curățarea grădinilor și curților. Aceste tipuri de deșeuri pot fi depozitate în grădină, în vederea producerii de compost natural sau pot fi colectate de către operatorul de salubritate, contra-cost, cu asigurarea containerului standardizat necesar, la solicitare.

În cazul asociațiilor de proprietari sau locatari, resturile vegetale rezultate din curățarea zonelor verzi și a plantațiilor existente pe acestea, se vor colecta de către compartimentele de specialitate din cadrul autorității publice.

f) întreținerea spațiilor verzi adiacente imobilelor și condominiilor prin măturare, greblare și chiar plantare cu material dendrofloricol, toaletarea arborilor de talie mică și a arbuștilor ornamentali;

În situațiile în care se sesizează iminența prăbușirii unui arbore, proprietarii și asociațiile de proprietari au obligația de a sesiza de îndată autoritatea publică locală.

g) presărarea de nisip, rumeguș sau alte materiale antiderapante pe trotuare, în fața imobilelor, în caz de polei, precum și îndepărtarea zăpezii și a gheții ori de câte ori este necesar;

Strângerea zăpezii se face în locuri în care nu stânjenește circulația pietonală, auto, parcare sau scurgerea apei în sistemul de canalizare.

h) în cazul pericolului iminent de cădere a zăpezii sau gheții (țurțurilor), de pe clădirile înalte, deținătorii imobilelor sau asociația de proprietari sau locatari au obligația să ia măsuri de marcarea a perimetrului expus, de avertizare și de îndepărtare a acestora cu mijloace proprii sau prin intermediul firmelor care au dotări specifice.

i) efectuarea operațiunilor de deratizare și dezinsecție;

j) asigurarea igienizării și a ventilației corespunzătoare în subsolurile și podurile locuințelor colective (în sistem condominiu);

Se interzice depozitarea în incinte a produselor sau materialelor care pot crea disconfort vecinilor.

k) căile de acces în imobile și în curțile interioare (în cazul condominiilor) se vor păstra permanent libere pentru a se asigura accesul echipajelor de intervenție ale pompierilor, ambulanței sau altor forme de intervenții;

În acest sens pe căile de acces se interzice depozitarea oricăror materiale (mobilier, deșeuri, materiale de construcții, etc.).

l) întreținerea instalațiilor în stare bună de funcționare, cu obligativitatea de sesizare de îndată a autorităților competente în cazul constatării unor deficiențe la instalațiile de încălzire sau la rețelele de gaz sau energie electrică;

m) în blocuri, este permisă punerea la uscat a rufelor în balcoane, terase, logii, doar pe dispozitive care să nu depășească cota parapetului;

Se interzice montarea oricăror dispozitive de uscare a rufelor pe întreaga fațadă a blocului.

n) depozitarea deșeurilor menajere și reciclabile numai în recipiente standardizate puse la dispoziție gratuit de către operatorul de servicii publice de salubritate;

o) depozitarea deșeurilor separat, pe tipuri de categorii (hârtie, metal, plastic și sticlă), în recipientele special destinate acestui scop, amplasate în punctele de precollectare;

p) amplasarea recipientelor pentru colectarea deșeurilor menajere și reciclabile la o distanță minimă de 10 metri față de ferestrele imobilelor de locuit și la o distanță care să permită accesul operatorului în condiții optime prin căile de acces, menținerea curățeniei în jurul acestora, precum și asigurarea imposibilității utilizării acestora de către persoane străine;

r) evitarea împrejuririi unor suprafețe de teren din fața imobilelor, fără aprobarea Primăriei.

(2) Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 8 alin. (1), se sancționează contravențional cu amendă cuprinsă între 500 lei și 1.200 lei.

(3) Să întrețină în stare corespunzătoare imobilele în care locuiesc sau ale căror proprietari sunt, prin efectuarea lucrărilor de reparații, renovări, amenajări și alte lucrări specifice, cu respectarea următoarelor reguli:

a) Renovarea fațadelor se face cu o periodicitate de maximum 10 ani.

Fac excepție imobilele a căror fațadă nu este deteriorată, ținându-se cont de următoarele aspecte:

- renovarea fațadelor principale se va realiza pe toată lungimea și înălțimea acestora, fiind exclusă zugrăvirea unei porțiuni a acestora (ex: numai parter);

- se vor păstra ornamentele inițiale ale fațadelor (ancadramente, antablamente, etc), fiind interzisă eliminarea elementelor decorative;

- nu se admite pozarea cablurilor de orice fel pe fațadele principale ale clădirilor, precum și a cutiilor posturilor de reglare gaze sau a contoarelor;

b) Lucrările de întreținere și reparații se efectuează la timp, conform normelor conținute în cartea tehnică a construcției și/sau conform constatărilor rezultate din activitatea de urmărire a comportării în timp a construcțiilor.

c) Lucrările de reconstruire, consolidare, transformare, extindere, desființare se efectuează pe baza proiectului tehnic, întocmit de către persoane autorizate, și pe baza autorizației de construire, cu respectarea legislației în vigoare.

d) Asigurarea integrității și a aspectului civilizat urban al împrejuririlor și porților se face prin operațiuni de vopsire, zugrăvire, reparații, curățare, după caz.

e) Tâmplăria imobilelor clasificate „monument istoric” sau reprezentative arhitectural, care nu mai poate fi recondiționată, se înlocuiește, parțial sau în întregime (după caz), cu tâmplărie din materiale identice ca formă și culoare.

f) La imobilele clasificate „monument istoric” sau reprezentative arhitectural, înlocuirea geamurilor și ușilor cu geam termopan se autorizează cu montarea acestora în tâmplărie identică, ca formă, material și culoare cu cea înlocuită.

g) Împrejmuirile imobilelor clasificate ca „monument istoric” sau reprezentative arhitectural (porțile uscate) se renovează și se restaurează cu materiale identice sau se înlocuiesc cu unele noi identice cu originalul. Împrejmuirile imobilelor „monument istoric”, în situația în care nu pot fi recondiționate, vor fi înlocuite cu altele noi, păstrându-se aceeași formă, material și ornamente.

h) În timpul lucrărilor de renovare schelele se protejează cu plase de protecție. Pentru cei interesați, plasa de protecție poate fi utilizată și ca suport publicitar de tip mash.

i) Executantul lucrărilor de construcții (construcții noi, renovări, etc.) are obligația de a asigura un coridor de trecere de-a lungul întregii lucrări pentru păstrarea circulației pietonale.

j) proprietarul construcției care, ca urmare a gradului de degradare al acesteia (desprinderi de elemente constructive, părți din fațadă sau acoperiș) afectează spațiul public, are obligația de a interveni imediat în remedierea deficiențelor și totodată de a marca și izola zona expusă.

(4) a) Să finalizeze construcțiile începute, ale căror autorizații de construire au expirat, cu obligativitatea solicitării unei noi autorizații de construire în condițiile legii.

b) Pentru construcțiile nefinalizate, pentru care nu se solicită autorizații de construire în condițiile lit. a) și care sunt amplasate la frontul stradal în adiacența domeniului public, se asigură măsurile de conservare, de protecție a domeniului public și siguranță a circulației.

c) În toate cazurile proprietarii au obligația să asigure aspectul îngrijit al construcțiilor nefinalizate prin înlocuirea materialelor de protecție deteriorate (folii, panouri, etc), îndepărtarea molozului, evacuarea materialelor rezultate din demolare, prin abordarea oricăror soluții necesare realizării scopului prezentei hotărâri. Sunt exceptate prezentelor norme șantierele în lucru.

(5) Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 8 alin. (3) – (4), se sancționează contravențional cu amendă cuprinsă între 500 lei și 1.200 lei.

(6) Toți cetățenii, inclusiv cei în tranzit, au obligația de a păstra curățenia în toate locurile publice din orașul Luduș, prin:

a) aruncarea oricăror obiecte, ambalaje (doze, pahare de unică folosință, ziare, pachete goale de țigări, mucuri de țigări, sticle, PET-uri, etc.) doar în pubelele special amenajate;

b) păstrarea integrității pubelelor, coșurilor de gunoi amplasate pe domeniul public;

c) păstrarea integrității imobilelor și a mobilierului urban (bănci, spații de afișaj, locuri de joacă, fântâni arteziene, semne de circulație, etc.), fiind interzisă deteriorarea acestora în orice formă inclusiv prin inscripționarea cu vopsele, cretă, graffiti;

d) păstrarea curățeniei în perimetrul de desfășurare a unor sărbători sau evenimente (Revelion, Zilele Orașului Luduș, adunări publice, altele);

Aruncarea pe jos a sticlelor sau a altor obiecte contondente sau tăioase care pot periclita siguranța cetățenilor sau a bunurilor, constituie o circumstanță agravantă a încălcării normelor prevăzute la alineatul precedent.

e) păstrarea integrității locurilor publice, parcurilor și zonelor verzi.

Este interzisă pășunarea animalelor în zonele de locuit.

Este interzisă lăsarea în stradă a animalelor și păsărilor de orice fel.

(7) Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 8 alin. (6), se sancționează contravențional cu amendă cuprinsă între 200 lei și 800 lei.

Art. 9 (1) Pentru asigurarea și păstrarea ordinii și curățeniei, igienei publice, protecției mediului înconjurător, precum și pentru crearea unui climat civilizată și de siguranță pentru cetățenii din orașul Luduș, se interzice:

a) ocuparea domeniului public cu materiale de construcții, cu unelte și mașini agricole, caroserii, sau cu orice alte obiecte, cu excepția celor destinate unor activități legal aprobate;

b) punerea în circulație a vehiculelor de orice fel care sunt deteriorate, nu îndeplinesc condițiile de curățenie, poluează atmosfera sau au scurgeri de ulei sau combustibil;

c) murdărirea căilor publice cu orice fel de materiale: balast, mortare, noroi, betoane, deșeuri sau alte materiale, precum și cu produse agricole, deșeuri petroliere și uleiuri industriale;

d) transportul de deșeuri fără existența unui contract încheiat între transportator și deținătorul deșeurilor, precum și nedeținerea de documente de însoțire a deșeurilor transportate, din care să rezulte deținătorul, destinatarul, originea deșeurilor, locul de încărcare și descărcare a acestora;

e) blocarea cu vehicule, materiale de construcții, deșeuri sau diverse obiecte, a căilor de acces în imobile și în curțile interioare ale acestora;

f) circulația sau staționarea bicicletelor, mopedurilor, motocicletelor și altor vehicule de orice fel pe aleile pietonale, pe aleile din parcuri, pe zone verzi, scuaruri, piețe și alte zone nepermise, cu excepția locurilor destinate acestui vehicul;

Fac excepție de la această prevedere, cărucioarele pentru copii, mașinuțele, tricicletele, bicicletele conduse de copii (până la 14 ani) și vehiculele speciale utilizate pentru deplasare de către persoanele cu dizabilități.

g) spălarea vehiculelor, covoarelor sau a oricăror echipamente în spații publice, altele decât cele amenajate special în acest scop;

h) pătrunderea, în spațiul de joacă pentru copii, cu câini, biciclete, scutere, motorete, motociclete, atv-uri și autoturisme;

i) nerespectarea programului de funcționare afișat la intrarea în spațiul de joacă;

j) practicarea jocurilor sportive (fotbal, baschet, volei, etc) în parcuri sau pe zone verzi, în afara locurilor special amenajate în acest scop;

k) consumarea de băuturi alcoolice în spații publice, altele decât cele special destinate acestui scop;

l) expunerea sau abandonarea pe domeniul public a mobilierului uzat, deteriorat a subansamblelor sau părților de mobilier, a ușilor, ferestrelor demontate, sau a oricăror obiecte sau materiale ce pot fi considerate deșeuri voluminoase (care nu pot fi colectate prin mijloace uzuale: pubele, containere, inclusiv cele destinate pentru colectare selectivă), în afara perioadelor

destinate colectării acestora, anunțate pentru zona în cauză prin mijloace media de către operatorul de salubritate;

m) expunerea sau abandonarea pe domeniul public a deșeurilor vegetale rezultate din toaletarea arborilor sau arbuștilor, din cosirea ierbii sau alte deșeuri rezultate din întreținerea zonelor verzi publice sau private, în afara zilelor destinate colectării acestora în programarea făcută publică prin mijloace media de către operatorul de salubritate;

n) scoaterea deșeurilor din recipienții de colectare amplasați pe domeniu public, de către alte persoane decât angajații operatorului de salubritate

o) neutilizarea colectoarelor de excremente sau utilizarea unor colectoare necorespunzătoare sau ineficiente la animalele de tracțiune a atelajelor;

p) utilizarea în mod necorespunzător a elementelor sistemului public de salubritate (containere colectoare, coșuri de gunoi stradale, saci pentru colectarea selectivă distribuiți de operatorul de salubritate), și anume: blocarea orificiului acestora cu deșeuri de dimensiuni mai mari decât capacitatea de preluare; neînchiderea capacului acestora; introducerea de răngi, țevi sau alte obiecte care pot produce deteriorarea recipienților sau a utilajelor de transport deșeuri; utilizarea lor în alt scop decât cel pentru care au fost destinate și care apare în inscripțiile aplicate de operatorul de salubritate; căutarea în interiorul acestora și împrăștierea conținutului acestora pe platforma aferentă;

r) arderea fără autorizație, în spații deschise, a deșeurilor de orice fel, cu excepția părților de plante bolnave sau atacate de dăunători (ramuri, lăstari, frunze și fructe) care provin din grădini, livezi și parcuri. Arderea părților de plante bolnave sau atacate este permisă între orele 10,00 și 15,00, la sfârșit de săptămână (sâmbătă și duminică), astfel: ultimul din luna martie, primele două din luna aprilie, ultimele două din luna octombrie, primul din luna noiembrie

s) realizarea și menținerea de cotețe și cocini de orice fel pe terenuri aparținătoare domeniului public. Adăposturile pentru creșterea animalelor, precum și împrejurimile amenajate pentru creșterea animalelor în curțile persoanelor particulare (de cel mult 2 capete de porcine, 2 capete de bovine, 2 capete de ovine și caprine, 20 capete păsări și 3 capete canine, precum și 2 capete cabaline) se amplasează la cel puțin 10 metri de cea mai apropiată locuință învecinată și se exploatează astfel încât să nu producă poluarea mediului sau disconfort vecinilor;

t) amplasarea sau menținerea de closete la distanțe mai mici de 10 metri de la ușile și ferestrele clădirilor locuite ori de la stradă;

u) depozitarea periodică sau temporară a excrementelor/gunoii de grajd în limita minimă de 10 metri față de imobilele învecinate, urmărindu-se evitarea propagării mirosului, a scurgerilor sau formarea de colonii de insecte.

v) nerespectarea orelor de liniște.

(2) Se stabilesc ca ore de liniște pe teritoriul orașului Luduș intervalul orar 14,00-16,00 și 22,00-06,00.

(3) Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 9, se sancționează contravențional cu amendă cuprinsă între:

- 100 lei și 500 lei – pentru persoane fizice;
- 500 lei și 1000 lei – pentru persoane juridice.

Secțiunea IV – Administrarea domeniului public

Art. 10 (1) Constituie contravenție și se sancționează contravențional următoarele fapte:

a) depozitarea sau abandonarea pe domeniul public al localității Luduș de unelte și mașini agricole, rulote, tonete, chioșcuri, construcții metalice, construcții provizorii, aparate de orice fel ori utilaje defecte, caroserii de autovehicule degradate sau dezmembrate;

b) depozitarea direct pe trotuar, sol, sau pe carosabilul străzilor, a materialelor de construcție: mortar, beton, nisip, balast, pământ rezultat din săpături, resturi vegetale rezultate din curățarea spațiilor verzi, alte deșeuri amestecate/resturi rezultate din activități de reparații și amenajări la clădiri și locuințe și din demolarea unor construcții civile sau industriale, deșeuri provenite din gospodării. Fac excepție de la aceste prevederi materialele de construcție ambalate sub orice formă, dacă nu afectează solul, cu condiția achitării taxelor legale pentru ocuparea temporară a domeniului public și depozitarea lor în mod ordonat.

Deșeurile și materialele menționate se depozitează numai în recipiente standardizate, compatibile cu sistemul de colectare și transport al operatorului de servicii publice de salubritate sau al constructorului.

c) ocuparea domeniului public cu materiale de construcție (nisip, balast, piatră, cărămizi, bolțari, țigle, lemne, etc.) sau depozitarea pe domeniul public de paleți / recipiente / containere care conțin materiale de construcții, schele, barăci, fără aprobarea Primăriei orașului Luduș și fără plata taxei zilnice pentru ocuparea temporară a locurilor publice, stabilită conform legii;

d) montarea de schele, macarale sau alte utilaje pentru construcții fără aprobare și fără plata taxei zilnice pentru ocuparea temporară a locurilor publice, stabilită conform legii și fără asigurarea schelelor cu plasă de protecție sau fără respectarea condițiilor pentru asigurarea circulației rutiere și pietonale în deplină siguranță, în acest sens, schelele vor fi asigurate cu tunel de trecere acolo unde nu este posibilă asigurarea circulației pietonale prin amenajarea unui trotuar provizoriu din plăci de beton prefabricate sau podină de lemn, sau se va redirecționa circulația pietonală – cu avizul Primăriei orașului Luduș;

e) amplasarea, montarea și ocuparea domeniului public cu construcții improvizate (scene, corturi și alte construcții) fără aprobare și fără plata taxei zilnice pentru ocuparea temporară a locurilor publice, stabilite conform legii și fără respectarea condițiilor pentru asigurarea circulației rutiere și pietonale în deplină siguranță;

f) amestecarea deșeurilor din construcții și demolări cu alte tipuri de deșeuri;

g) deteriorarea sau distrugerea trotuarelor, aleilor de acces sau carosabilului.

(2) Nerespectarea prevederilor art. 10, alin. (1), se sancționează se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între:

- 100 lei și 500 lei – pentru persoane fizice;
- 500 lei și 1.500 lei – pentru persoane juridice.

**Secțiunea V – Obligațiile persoanelor juridice, persoanelor fizice și
persoanelor fizice autorizate care execută lucrări de construcții,
reparații și demolări la clădiri, lucrări edilitar-gospodărești**

Art. 11 (1) Constituie contravenție și se sancționează contravențional următoarele fapte:

a) executarea lucrărilor edilitar-gospodărești sau intervențiilor la rețeaua tehnico - edilitară, fără aprobarea Primăriei orașului Luduș;

b) depozitarea pământului rezultat din lucrările de construcții pe un amplasament, fără aprobarea emisă de Primăria orașului Luduș;

c) murdărirea căilor publice (străzi, trotuare, alei, curți) ca urmare a activităților de încărcare - descărcare a mijloacelor de transport;

d) prepararea mortarelor sau betoanelor direct pe domeniul public;

e) predarea amplasamentului după finalizarea lucrărilor edilitar - gospodărești, neadus la cotă și cu resturi materiale (pietre, bolovani, balast, alte reziduuri);

f) așternerea pe traseul lucrărilor edilitar - gospodărești, care urmează a fi supuse lucrărilor de refacere a zonelor verzi, de pământ care are în compoziție resturi materiale de orice fel, sau pământ nefertil, lutos, pământ provenit din straturile inferioare - rezultat din excavații, săpături, etc.;

g) neefectuarea lucrărilor de salubritate a domeniului public și a amplasamentelor organizărilor de șantier aprobate, atât pe parcursul derulării lucrărilor edilitar-gospodărești, cât și la finalizarea lor, prin grija titularului autorizației de construire;

h) neluarea măsurilor de împiedicare a producerii și răspândirii prafului în și din incinta organizărilor de șantier, pe traseul lucrărilor edilitar - gospodărești și pe amplasamentele de lucrări de demolare construcții, prin realizarea stropirii, prin pulverizare cu apă, a amplasamentului sau porțiunilor din clădire supuse demolării;

i) neamenajarea căilor de acces din organizările de șantier până la căile și drumurile publice, înainte de începerea construcțiilor/lucrărilor edilitar gospodărești pentru a preveni murdărirea străzilor, trotuarelor, la ieșirea din zona construibilă;

j) neluarea măsurilor de asigurare a unei rampe de spălare sau de curățare a roților autovehiculelor /utilajelor de orice fel care părăsesc organizările de șantier și neluarea măsurilor necesare pentru a preveni murdărirea căilor publice;

k) neluarea măsurilor de asigurare a recipientelor de precolectare a deșeurilor menajere la punctele de lucru, organizările de șantier, pe traseul lucrărilor edilitar-gospodărești, pentru personalul propriu;

l) neasigurarea în incinta punctelor de lucru, organizărilor de șantier sau pe amplasamentele lucrărilor de investiții la rețelele publice ori alte lucrări, a grupurilor sanitare (WC-uri ecologice) pentru personalul propriu;

Grupurile sanitare (WC-urile ecologice) vor fi folosite conform normelor de igienă și se vor goli și dezinfecta zilnic de către operatorul de specialitate pentru a se evita răspândirea mirosurilor neplăcute.

m) neîmprejmuirea cu panouri speciale de protecție a organizărilor de șantier și amplasamentelor pe care execută lucrări de construcție sau intervenție la dotările tehnico-edilitare.

(2) Nerespectarea prevederilor art. 11, alin. (1) se sancționează se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între:

- 800 lei și 1.200 lei – pentru persoane fizice;
- 1000 lei și 2.500 lei – pentru persoane juridice.

Capitolul III – Gestionarea deșeurilor urbane

Art. 12 (1) Deșeurile care fac obiectul prezentelor norme, sunt deșeurile urbane și anume:

- a) deșeurile menajere și asimilabile celor menajere denumite conform legii deșeurii municipale;
- b) deșeurile reciclabile;
- c) deșeurile stradale;
- d) deșeurile din construcții și demolări;
- e) deșeurile voluminoase;
- f) deșeurile solide;
- g) deșeurile de echipamente electrice și electronice;
- h) deșeurile periculoase;
- i) nămolurile de la spălătorii auto;
- j) nămolurile rezultate din curățarea receptorilor pluviali.

(2) Deșeurile din construcții și demolări, deșeurile stradale, inclusiv cele vegetale rezultate din curățarea și întreținerea parcurilor și zonelor verzi, deșeurile rezultate din industrie și comerț, deșeurile periculoase generate din activități medicale și /sau celelalte prevăzute de legea privind regimul deșeurilor, vor fi gestionate de producător/generator, care are obligația să prezinte, până la data de 30 ianuarie, Primăriei orașului Luduș, planul de eliminare a deșeurilor pentru activitățile pe care le desfășoară pe teritoriul localității Luduș.

(3) Planul de eliminare a deșeurilor de la lucrările de intervenții, refaceri și construcții edilitar-gospodărești, deșeurilor vegetale rezultate din curățarea și întreținerea parcurilor și zonelor

verzi, deșeurilor din producție, deșeurilor periculoase generate din activități medicale, a nămolurilor de la spălătorii auto și din curățarea receptorilor pluviali va avea următorul conținut:

a) denumirea și adresa producătorului/generatorului de deșeuri;

b) locul generării deșeurilor (punct de lucru, etc);

c) tipul deșeurilor generate;

d) cantitatea deșeurilor ce se vor genera, estimată și exprimată în tone; în cazul lucrărilor curente pe baza datelor din anul precedent;

e) descrierea modului de gestiune a deșeurilor generate – precolectare, colectare, transport, depozitare sau altă formă de eliminare finală.

f) tipul recipientelor utilizate pentru precolectarea deșeurilor – containere cu capacitatea de 1,1 mc, 7 mc, 10 mc sau de alte capacități;

În cazul deșeurilor periculoase generate din activități medicale se va specifica capacitatea recipientelor speciale utilizate.

g) denumirea și adresa transportatorului deșeurilor și copia contractului încheiat cu acesta, iar în cazul în care transportul se efectuează în regie proprie se va menționa tipul și numărul de înmatriculare al vehiculului de transport;

h) locul depozitării finale sau a incinerării deșeurilor – se prezintă copia contractului încheiat cu operatorul depozitului sau incineratorului;

i) numele și prenumele responsabilului cu gestionarea deșeurilor din cadrul unității;

j) data întocmirii planului, numele și prenumele, semnătura și ștampila conducătorului unității.

(4) Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 12, alin. (2) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între:

- 1.000 lei și 2.000 lei – pentru persoane fizice;

- 2.000 lei și 2.500 lei – pentru persoane juridice.

Art. 13 Gestionarea deșeurilor urbane cuprinde următoarele etape: precolectarea, colectarea, transportul, tratarea, sortarea, valorificarea, depozitarea finală sau incinerarea în cazul deșeurilor periculoase generate din activități medicale.

Art. 14 (1) Precolectarea deșeurilor:

a) Producătorii de deșeuri (casnici - gospodării individuale și asociații de proprietari/locatari, agenți economici, instituții publice și alte persoane juridice - asociații, organizații) organizează activitatea de precolectare, potrivit specificului locului de producere a deșeurilor, în condiții salubre, în spații special amenajate, utilizând sistemele stabilite de Consiliul Local, prin prezenta hotărâre.

b) Precolectarea deșeurilor urbane, inclusiv a deșeurilor reciclabile, activitate care se realizează de producătorul de deșeuri, se face numai în recipiente standardizate de tip, euro-pubele, containere, preso-containere, saci personalizați, de următoarele capacități: 120 l, 240 l, 1,1 mc, 7 mc sau bene tip container de diverse capacități, corelate cu tipul, cantitatea de deșeuri generată și frecvența de colectare stabilită prin contractul încheiat cu operatorul de servicii publice de salubritate.

c) Asociațiile de proprietari/locatari, gospodăriile individuale și imobilele cu două sau mai multe apartamente, vor utiliza pentru precolectarea deșeurilor numai recipiente standardizate de tip euro-pubele cu capacitatea de 120 l, 240 l sau saci personalizați, asigurate de operatorul de servicii de salubritate, gratuit, pe bază de contract de comodat, inclusiv pentru colectarea deșeurilor reciclabile.

d) Recipientele pentru precolectarea deșeurilor menajere, inclusiv a deșeurilor reciclabile se amplasează în spații special amenajate, menținute permanent în stare salubră, cât mai aproape de căile de acces și la o distanță de minim 10 metri față de ferestrele imobilelor.

(2) Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 14, alin. (1) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între:

- 400 lei și 800 lei – pentru persoane fizice;
- 800 lei și 1.500 lei – pentru persoane juridice.

Art. 15 (1) Colectarea deșeurilor menajere și a celor asimilabile acestora, a deșeurilor reciclabile, stradale și a deșeurilor vegetale rezultate din curățarea și întreținerea parcurilor și zonelor verzi în vederea transportului spre locul de sortare, depozitare sau valorificare se face prin următoarele sisteme:

- a) colectare ermetică, prin autogunoieră compactoare;
- b) colectare în containere sau bene închise sau deschise și prevăzute cu plasă pentru a împiedica răspândirea deșeurilor pe timpul transportului;
- c) colectare prin schimb de recipiente (euro-pubele, containere);
- d) colectare în saci personalizați;

(2) Sistemele prevăzute mai sus trebuie să îndeplinească normele igienico-sanitare și de protecție a mediului și sănătății populației.

Art. 16 (1) Colectarea și transportul deșeurilor se va realiza folosind autovehicule compatibile cu sistemul de precolectare, în funcție de tipul, cantitatea și originea deșeurilor.

(2) Autovehiculele vor fi încărcate astfel încât să nu existe posibilitatea împrăștierii deșeurilor pe căile publice. Operatorii, agenții economici și persoanele fizice, sunt obligați să asigure acoperirea cu prelată sau cu plasă a deșeurilor de orice fel transportate cu benă deschisă. Încărcarea deșeurilor în autovehiculele care le transportă, se face direct din recipiente, fiind interzisă răsturnarea conținutului recipientelor pe stradă, trotuare sau zone verzi în vederea reîncărcării manuale.

(3) Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 16, alin. (1) și (2) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între:

- 800 lei și 1.500 lei – pentru persoane fizice;
- 1.500 lei și 2.500 lei – pentru persoane juridice.

Art. 17 (1) Sortarea și valorificarea deșeurilor în faza de pre-colectare a deșeurilor, la sursa de producere, se face obligatoriu prin depunerea separată a deșeurilor reciclabile de deșeurile nereciclabile, în vederea reducerii cantității de deșeurii destinate eliminării finale, valorificării și

reintroducerii în circuitul economic al deșeurilor reciclabile și utilizarea lor ca sursă de materii prime secundare sau ca sursă de energie.

(2) Materialele reciclabile colectate în sistemul colectării duale se transportă la stația de sortare unde se sortează pe tipuri de materiale, se ambalează și se valorifică în funcție de proprietăți, compoziție și alte calități.

Art. 18 Deșeurile colectate și transportate de pe raza localității Luduș se depozitează la locațiile stabilite de autoritatea locală.

Secțiunea I - Condiții privind gestionarea anumitor tipuri de deșuri

Art. 19 (1) Reglementări privind deșeurile voluminoase și din construcții:

a) Deșeurile voluminoase sunt deșuri solide de dimensiuni mari (mobilier, obiecte de uz casnic și gospodăresc, obiecte sanitare, etc.) iar cele din construcții, reabilitarea și demolarea clădirilor, din reparații în locuințe sau spații comerciale, din curățarea curților și anexelor gospodărești, sunt de asemenea deșuri solide (moloz, zidărie, pământ în amestec cu alte materiale sau din excavații, materiale din lemn, metale, etc.), care nu pot fi preluate cu sistemele obișnuite de pre-colectare a deșeurilor urbane.

b) Deșeurile voluminoase vor fi preluate gratuit din fața imobilului sau de pe platforme, în ultima zi lucrătoare a fiecărui trimestru. Deșeurile din construcții și demolări se colectează prin grija deținătorului și sunt transportate de către operatorul de zonă în depozite specializate pentru primirea acestui tip de deșuri în baza unui contract de prestări-servicii (contra-cost).

c) Utilizatorii care solicită colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor voluminoase și din construcții, au obligația să nu depoziteze deșeurile produse în stradă, pe domeniul public, înainte de aducerea containerului solicitat operatorului de servicii publice de salubritate. Operatorul de servicii publice de salubritate stabilește și confirmă data efectuării colectării și transportului, având obligația să o respecte.

d) Colectarea și transportul deșeurilor voluminoase, din construcții, reabilitarea și demolarea clădirilor, din reparații în locuințe sau spații comerciale, din curățirea curților și anexelor gospodărești se efectuează numai în recipiente standardizate, de tip containere, de următoarele capacități: 1,1 mc, 7 mc sau bene tip container de diverse capacități.

e) Producătorii de deșuri – persoane fizice și juridice – sunt obligați să asigure sortarea deșeurilor din construcții și demolări, pe tipuri de deșuri, inclusiv a deșeurilor periculoase din construcții și demolări. Deșeurile reciclabile (plastic, hârtie, carton, lemn, sticlă, metal, diverse ambalaje, etc.) se vor pre-colecta în recipiente separate și se vor preda operatorului de servicii publice de salubritate sau valorificate la unitățile de profil. Este interzisă amestecarea diverselor tipuri de deșuri rezultate din reparații, construcții și demolări.

f) Deșeurile periculoase provenite din deșeurile din construcții și demolări se vor prelua de la persoanele fizice numai la punctele de colectare, iar persoanele juridice le vor preda unor

societăți specializate în neutralizarea acestor tipuri de deșeuri, în containere, de următoarele capacități: 1,1 mc, 7 mc, sau bene tip container de diverse capacități.

(2) Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 19, lit. b)-f) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între:

- 800 lei și 1.500 lei – pentru persoane fizice;
- 1.500 lei și 2.500 lei – pentru persoane juridice.

Art. 20 (1) Deșeurile de echipamente electronice și electrice, vor fi preluate gratuit din fața imobilului sau de pe platforme, în ultima zi lucrătoare a fiecărui trimestru.

a) Categoriile de echipamente electronice și electrice care se preiau:

- Aparate de uz casnic de mari dimensiuni;
- Aparate de uz casnic de mici dimensiuni;
- Echipamente informatice și de telecomunicații;
- Echipamente de larg consum;
- Echipamente de iluminat;
- Unelte electronice și electrice (cu excepția uneltelor industriale fixe de mari dimensiuni);
- Jucării, echipamente sportive și de agrement;
- Instrumente de supraveghere și control; Distribuitoare automate.

b) Tipurile de deșeuri rezultate din reparații și amenajări în locuințe în cantitate de sub 1 mc, care se preiau sunt: resturi de materiale de construcții, obiecte sanitare și de mobilier uzate, singulare.

c) Deșeurile rezultate din reparații și amenajări în locuințe în cantitate de sub 1 mc, se preiau de la cetățeni o singură dată pe lună, pe baza buletinului sau a cărții de identitate și se înregistrează în registrul de intrări existent la punctul de colectare al operatorului de servicii publice de salubritate.

(2) Nerespectarea obligației prevăzute la art. 20 lit. alin. (1), lit. a) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între:

- 400 lei și 800 lei – pentru persoane fizice;
- 800 lei și 1.500 lei – pentru persoane juridice.

Capitolul IV – Reglementări privind deținerea animalelor de fermă pe orașului Luduș

Art. 21 (1) Constituie contravenție și se sancționează contravențional:

a) creșterea animalelor și a păsărilor de fermă în clădiri cu mai multe apartamente sau în adăposturi improvizate în jurul blocurilor de locuit, precum și în gospodăriile aflate în vecinătatea blocurilor cu locuințe comune;

b) creșterea animalelor și a păsărilor de fermă în curțile cu folosință comună, cu mai multe apartamente proprietate privată sau mixtă;

(2) Nerespectarea prevederilor art. 21, alin. (1) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între 400 lei și 800 lei.

Art. 22 (1) Constituie contravenții și se sancționează contravențional creșterea animalelor și păsărilor, strict pentru consumul familial, cu nerespectarea următoarelor condiții:

a) deținerea și creșterea unui număr mai mare de 2 capete de porcine, 2 capete de bovine, 2 capete de ovine și caprine, 20 capete păsări și 3 capete canine, precum și 2 capete cabaline, într-o gospodărie proprietate privată cu o suprafață îngrădită, destinată întreținerii și creșterii animalelor de minim 500 mp. Într-o gospodărie proprietate privată numărul maxim de animale pentru consum familial (cu excepția păsărilor) este de zece.

b) existența unor adăposturi construite din materiale ușor de igienizat, prevăzute cu un sistem de colectare a deșeurilor, amplasate la o distanță de minim 10 m. față de clădirile de locuit din vecinătate;

c) existența unei fose septice betonate și acoperite etanș;

d) existența unui contract de vidanjare a fosei septice;

e) asigurarea în permanență a curățeniei adăposturilor și a curților în care se realizează deținerea și creșterea animalelor și a păsărilor;

f) executarea lucrărilor de dezinfecție, deratizare și dezinsecție, periodic sau ori de câte ori este nevoie, prin societăți comerciale specializate în executarea acestor tipuri de lucrări;

g) deținerea animalelor și a păsărilor strict pe proprietate și luarea măsurilor de împiedicare a accesului liber pe domeniul public;

h) gestionarea corespunzătoare a deșeurilor de origine animală, fără a crea impact nefavorabil asupra mediului sau disconfort de orice fel vecinilor;

i) circulația cailor pe domeniul public fără a avea amplasată în partea dorsală o traistă pentru nevoile fiziologice.

(2) Nerespectarea prevederilor art. 22, alin. (1) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între 400 lei și 800 lei.

Art. 23 (1) Constituie contravenție și se sancționează contravențional circulația animalelor în intravilanul localității, fără a fi însoțite și, în mod obligatoriu, dirijate printr-o funie, lanț sau alte accesorii.

(2) Distrugerile provocate de către animale cu încălcarea prevederilor alineatului precedent vor fi suportate de către proprietarii animalelor.

(3) Nerespectarea prevederilor art. 23, alin. (1) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între 500 lei și 1.200 lei și se va aplica proprietarului animalului.

Capitolul V – Reglementări privind deținerea animalelor de companie pe raza orașului Luduș

Art. 24 (1) Constituie contravenții și se sancționează contravențional creșterea și deținerea de animale de companie cu nerespectarea următoarelor condiții:

a) deținerea unui număr mai mare de trei animale de companie într-un apartament sau curte de folosință comună, precum și neasigurarea condițiilor, îngrijirii și atenției necesare, ținând cont de nevoile etologice, în funcție de specie și rasă;

b) nerespectarea distanței de minim 10 metri a amplasamentului adăpostului animalului de companie, atât față de geamurile apartamentelor din curțile de folosință comună, cât și față de geamurile imobilelor învecinate;

c) circulația liberă, atât ziua cât și noaptea, a animalelor de companie, în curțile de folosință comună, fără acordul tuturor locatarilor;

d) nerespectarea normelor generale de curățenie, igienă și întreținerea în condiții optime a spațiului comun, fără a aduce atingere liniștii și ordinii publice;

f) circulația liberă, atât ziua, cât și noaptea, a câinilor, pe domeniul public, fără lesă și botniță, neînsoțiți. Proprietarul este obligat a avea asupra sa mănuișă de unică folosință și un sac menajer pentru a colecta excrementele animalelor. Acestea vor fi aruncate în mod obligatoriu la tomberon.

g) Se interzice accesul cu câini în parcurile de joacă pentru copii și în zonele de agrement ale orașului.

(2) Nerespectarea prevederilor art. 24, alin. (1) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între 800 lei și 1.200 lei și se va aplica proprietarului animalului.

Capitolul VI – Reglementări privind administrarea spațiilor verzi, conservarea și protecția mediului

Art. 25 Constituie contravenție și se sancționează contravențional următoarele fapte:

1. distrugerea sau deteriorarea materialului dendrologic și a exemplarelor valoroase considerate monumente ale naturii;
2. abandonarea autovehiculelor pe spațiile verzi;
3. depozitarea clandestină de gunoi menajer, moloz, resturi vegetale, etc., pe spațiile verzi;
4. plantarea de material dendrofloricol, care prin specificul său (natura florală, tipul de fructificare, arhitectura trunchiului, tipul de polen, etc) poate cauza prejudicii asupra stării de sănătate a populației, siguranței circulației urbane, nearmonizare în peisagistica urbană, îngreunarea transportului pe căile urbane de rulare. Plantarea speciilor susceptibile a cauza prejudiciile enumerate mai sus se va putea realiza numai în baza avizului serviciilor de specialitate din cadrul primăriei orașului Luduș.
5. distrugerea, deteriorarea sau murdărirea băncilor;
6. distrugerea sau deteriorarea coșurilor sau recipientelor pentru gunoi stradal, stâlpilor ornamentali, a altor obiecte de mobilier urban;
7. distrugerea, deteriorarea sau murdărirea jocurilor, aparatelor sau echipamentelor de joacă pentru copii;

8. distrugerea sau deteriorarea spațiilor verzi prin depozitarea de reziduuri menajere și din construcții, trecerea peste rondourile de flori sau spațiile verzi în afara aleilor amenajate în acest scop;
9. neefectuarea lucrărilor de întreținere a zonei verzi limitrofe imobilelor sau blocurilor de locuințe, până la limita carosabilului, fie prin mijloace proprii, fie prin societăți comerciale specializate în executarea lucrărilor horticole, prin încheierea de contracte de prestări-servicii;
10. necosirea ierbii, a gazonului, din spațiile verzi aferente sau limitrofe imobilului, curții, grădinii sau blocurilor de locuințe, până la limita carosabilului;
11. cosirea fără autorizație în parcuri, zone verzi, scuar-uri sau grădini publice;
12. împrejmuirea zonei verzi - domeniu public - fără autorizație;
13. executarea de tăieri de corecții și defrișări arbori și arbuști, fără acordul serviciilor de specialitate din cadrul primăriei orașului Luduș;
14. plantarea pe domeniul public și în aliniamentele stradale, de arbori, fără avizul serviciului de specialitate din cadrul primăriei orașului Luduș;
15. plantarea în spațiul public, de către persoanele fizice, juridice și asociațiile de proprietari/locatari, fără avizul primăriei orașului Luduș, a materialului dendrologic, în funcție de specificul fiecărei zone;
17. deteriorarea diferitelor accesorii ornamentale din spațiile verzi, a grătarelor și apărătorilor ornamentale pentru arbori, a gardurilor, florilor, parilor și împrejmuirilor ornamentale din spațiul public;
18. neanunțarea, în termen de 24 de ore, de către societățile comerciale, a primăriei orașului Luduș, cu privire la intervențiile de urgență din zona verde, respectiv nerefacerea la forma inițială (zonă verde), de către executanți;
19. însușirea arborilor doborâți de fenomene naturale sau a arborilor care au fost defrișați în cadrul unor lucrări specifice fără aprobarea serviciilor de specialitate din cadrul primăriei orașului Luduș;
20. executarea unor lucrări edilitar-gospodărești care afectează spațiile verzi fără aprobarea serviciilor de specialitate ale primăriei orașului Luduș;
21. utilizarea domeniului public pentru diferite activități gospodărești; spălat rufe, autovehicule, covoare, obiecte de uz casnic, uscat rufe, gătit, etc.);
22. nedepozitarea de către persoanele fizice, juridice, societăți comerciale, asociații de proprietari/locatari, a resturilor vegetale și a celor provenite din tăieri de corecție (ramuri) în saci menajeri cu o capacitate corespunzătoare, lângă euro-pubelele aferente imobilului, în vederea ridicării lor de către operatorul serviciilor de spații verzi/salubritate;
23. producerea, stocarea, comercializarea și utilizarea produselor de protecție a plantelor, fără respectarea prevederilor legale în vigoare.

Art. 26 Nerespectarea prevederilor art. 25 se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între 800 lei și 1.200 lei.

Art. 27 În cazul afectării, distrugerii spațiului verde sau producerii unei pagube, contravenientul va suporta contravaloarea lucrărilor de înființare a zonei verzi, materialului dendrofloricol folosit sau a bunurilor afectate.

Capitolul VII – Reglementări privind combaterea vectorilor: rozătoare, insecte, dăunători

Art. 28 (1) Constituie contravenție și se sancționează contravențional următoarele fapte:

a) neefectuarea, înainte de începerea lucrărilor de deratizare, dezinfecție, dezinsecție, a lucrărilor de salubritate și igienizare a spațiilor proprii de depozitare a deșeurilor menajere, a spațiilor interioare și exterioare din jurul clădirilor;

b) neefectuarea lucrărilor de deratizare și dezinsecție imediat ce se constată apariția de rozătoare (șoareci, șobolani) și/sau insecte (tânțari, muște, gândaci);

c) neexecutarea lucrărilor de deratizare, dezinsecție sau dezinsecție, odată cu acțiunile organizate și coordonate de primăria orașului Luduș, prin operatori în domeniu;

d) neluarea măsurilor de combatere a dăunătorilor din spațiile verzi;

e) executarea unor lucrări de dezinsecție sau aplicarea de pesticide fără autorizare precum și a substanțelor care afectează insectele polenizatoare;

(2) Nerespectarea prevederilor art. 28, alin. (1) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între:

- 800 lei și 1.200 lei – pentru persoane fizice;

- 1000 lei și 2.500 lei – pentru persoane juridice.

Capitolul VIII – Întreținerea și repararea drumurilor

Art. 29 (1) Constituie contravenție și se sancționează contravențional următoarele fapte:

a) neîntreținerea permanentă a curățeniei șanțurilor de scurgere a apelor pluviale, a podețelor și tuburilor de beton sau alte materiale aferente acestora, pe întreaga lungime aferentă proprietății, în vederea evitării inundațiilor ori a stagnării apelor;

b) dezafectarea instalațiilor edilitar-gospodărești (receptori pentru ape pluviale, cămine de scurgere și racord, hidranți, etc.), precum și mascarea acestora prin asfaltare și betonare;

c) acoperirea șanțurilor, rigolelor sau tuburilor de beton cu diferite materiale sau deșeuri;

d) diminuarea părții carosabile sau a trotuarelor străzilor prin depozitarea de deșeuri, materiale sau prin alte mijloace.

(2) Nerespectarea prevederilor art. 29, alin. (1) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între:

- 400 lei și 800 lei – pentru persoane fizice;

- 800 lei și 1.500 lei – pentru persoane juridice.

Art. 30 (1) Constituie contravenție și se sancționează contravențional următoarele fapte:

a) distrugerea îmbrăcămintei părții carosabile, a trotuarelor și a marcajelor rutiere, indicatoarelor rutiere, prin circularea cu mijloace de transport și utilaje agabaritice de tonaj depășit sau cu șenile;

b) executarea de lucrări sau intervenții la rețeaua tehnico-edilitară fără aprobarea serviciilor de specialitate din primărie;

c) neanunțarea compartimentului de specialitate din primărie despre lucrările de construcții, reparații sau intervenții la carosabil, de unde rezultă pământ, moloz sau alte deșeuri, în vederea stabilirii locurilor de depozitare a acestora;

d) necurățarea căilor publice după descărcarea sau încărcarea mijloacelor de transport;

e) refuzul prezentării sau nedeținerea de către prestatorul de lucrare la punctul de lucru a documentelor și avizelor eliberate de către serviciile de specialitate ale primăriei, solicitate de agenții constatatori.

(2) Nerespectarea prevederilor art. 30, alin. (1) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între:

- 800 lei și 1.200 lei – pentru persoane fizice;

- 1.200 lei și 2.500 lei – pentru persoane juridice.

Art. 31 (1) Constituie contravenție și se sancționează contravențional următoarele fapte:

a) nefixarea și nementinerea la cota nivelului părții carosabile și trotuarelor a pieselor vizibile cum ar fi: capace la căminele de vizitare, răsuflători de gaze, receptori de ape pluviale și altele, de către societățile comerciale și alte unități care execută rețele de instalații subterane;

b) nementinerea capacelor de vizitare la cota părții carosabile, a trotuarelor sau la nivelul terenului, precum și neînlocuirea lor, dacă sunt deteriorate, de către societățile comerciale, regiile autonome sau alte unități care le au în exploatare;

c) nementinerea în stare de funcționare a gurilor de scurgere a apelor pluviale de pe străzi, de către cei care le au în exploatare;

d) neasigurarea în permanență în bună stare a sistemului rutier de cale ferată, de asemenea, nementinerea aspectului corespunzător (și de curățenie) al zonelor respective de către societățile comerciale, regiile autonome sau alte unități care exploatează linii de cale ferată existente în ampriza drumurilor.

(2) Nerespectarea prevederilor art. 31, alin. (1) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între 1.500 lei și 2.500 lei – pentru persoane juridice.

Art. 32 (1) Constituie contravenție și se sancționează contravențional și, după caz, cu ridicarea sau blocarea autovehiculelor, cu plata contravalorii prestației efectuate, următoarele fapte:

a) executarea de marcaje stradale de către persoanele neautorizate și fără acordul primăriei;

b) nerespectarea graficelor de execuție a lucrărilor aprobate de primăria orașului Luduș, pentru lucrările pe domeniul public;

c) nesemnalizarea corespunzătoare a lucrărilor conform planurilor de semnalizare avizate de primăria oraşului Luduş, efectuate pe drumurile publice ale localităţii Luduş;

d) utilizarea şi montarea indicatoarelor rutiere, altele decât cele conforme legislaţiei în vigoare şi fără a purta inscripţionată denumirea societăţii care le montează.

(2) Nerespectarea prevederilor art. 32, alin. (1) se sancţionează contravenţional, cu amendă cuprinsă între:

- 800 lei şi 1.200 lei – pentru persoane fizice;
- 1.200 lei şi 2.500 lei – pentru persoane juridice.

Art. 33 (1) Constituie contravenţie şi se sancţionează contravenţional următoarele fapte:

a) folosirea autovehiculelor cu turarea motoarelor acestora şi efectuarea de manevre prin derapaje, întoarceri bruşte pe loc, accelerări si frânări bruşte, executate pe domeniul public al localităţii Luduş, efectuate în scop de divertisment, fără avizul primăriei;

b) turarea motoarelor autovehiculelor, efectuarea de manevre prin derapaje, întoarceri bruşte pe loc, accelerări şi frânări bruşte, executate pe domeniul public al localităţii Luduş, cu scopul verificării tehnice a acestora, în urma efectuării unor reparaţii;

c) executarea de reparaţii ale autovehiculelor şi autocamioanelor pe domeniul public al localităţii Luduş.

(2) Nerespectarea prevederilor art. 33, alin. (1) se sancţionează contravenţional, cu amendă cuprinsă între:

- 800 lei şi 1.500 lei – pentru persoane fizice;
- 1.500 lei şi 2.500 lei – pentru persoane juridice.

Capitolul IX – Efectuarea transportului pe raza oraşului

Art. 34 (1) Constituie contravenţie si se sancţionează contravenţional punerea în circulaţie a autovehiculelor de orice fel care sunt deteriorate, nu îndeplinesc condiţiile de curăţenie, igienă sau poluează atmosfera, ori au scurgeri de ulei, motorină sau alţi carburanţi.

(2) Nerespectarea prevederilor art. 34, alin. (1) se sancţionează contravenţional, cu amendă cuprinsă între 1.000 lei şi 1.500 lei, atât pentru persoane fizice, cât şi pentru persoane juridice.

Art. 35 (1) Constituie contravenţii şi se sancţionează contravenţional următoarele fapte:

a) neasigurarea spălării şi salubrităţii autovehiculelor la intrarea pe drumurile publice;

b) neasigurarea încărcării şi etanşezării corespunzătoare a vehiculelor ce efectuează transportul diferitelor materiale, pentru a preîntâmpina împrăştierea lor în timpul transportului şi murdărirea sau degradarea căilor publice;

c) folosirea îngrăşămintelor chimice şi produselor de protecţie a plantelor în zonele sau pe suprafeţele unde sunt instituite măsuri speciale de protecţie;

d) livrarea, manipularea, transportarea și comercializarea îngrășămintelor chimice și produselor de protecție a plantelor, neambalate și neinscripționate conform, cu prescripții de siguranță și folosire neadecvată care să producă contaminarea mijloacelor de transport și/sau a mediului, după caz.

(2) Nerespectarea prevederilor art. 35 alin. (1) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între:

- 800 lei și 1.200 lei – pentru persoane fizice;
- 1.000 lei și 2.500 lei – pentru persoane juridice.

Capitolul X – Amenajarea teritoriului, urbanism și activitatea de construcții

Art. 36 (1) Constituie contravenție neîndeplinirea obligației de amplasare, la loc vizibil, a panoului de identificare a investiției cu elementele stabilite conform Ordinului Ministrului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 63/N din 11 august 1998, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Nerespectarea prevederilor art. 36, alin. (1) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între 1.000 lei și 1.500 lei și măsura complementară a sistării imediate a lucrărilor.

Capitolul XI – Administrarea fondului locativ public

Art. 37 (1) Constituie contravenție și se sancționează contravențional:

- a) degradarea/neîntreținerea/distrugerea de către chiriași a elementelor de construcții și instalații din folosință exclusivă sau în folosință comună a condominiumului;
- b) degradarea/neigienizarea de către chiriași a interiorului locuinței;
- c) degradarea/distrugerea obiectelor de inventar;
- d) comportamentul necorespunzător al chiriașilor, care face imposibilă conviețuirea sau împiedică folosirea normală a locuinței.

(2) Nerespectarea prevederilor art. 37 alin. (1) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între 800 lei și 1.200 lei.

Art. 38 (1) Constituie contravenție și se sancționează contravențional:

- a) ocuparea de către orice persoană a unei locuințe fără contract de închiriere;
- b) subînchirierea locuinței;
- c) executarea de modificări la elementele de construcție și instalații aflate în folosință exclusivă sau în folosință comună a condominium-ului, fără avizul proprietarului sau/și a asociației de locatari/prorietari.

(2) Nerespectarea prevederilor art. 38, alin. (1) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între 800 lei și 1.200 lei.

Capitolul XII – Publicitatea

Art. 39 (1) Constituie contravenție și se sancționează contravențional săvârșirea următoarelor fapte:

a) lipirea afișelor, posterelor sau anunțurilor publicitare în alte locuri decât în cele autorizate;

b) montarea de panouri publicitare sau bannere fără acordul serviciului de specialitate din primărie.

c) expunerea autovehiculelor în scopul vânzării în parcurile publice, pe domeniul public și privat al orașului Luduș.

(2) Nerespectarea prevederilor art. 39 alin. (1) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între 200 lei și 800 lei.

Art. 40 (1) Constituie contravenție și se sancționează contravențional:

a) neîntreținerea periodică a panourilor de afișaj sau de publicitate;

b) neschimbarea materialelor de publicitate uzate sau deteriorate de către deținătorii legali ai acestora.

(2) Nerespectarea prevederilor art. 40, alin. (1) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între 800 lei și 1.200 lei.

Art. 41 (1) Constituie contravenție și se sancționează contravențional săvârșirea următoarelor fapte:

a) folosirea mijloacelor de transport în scopuri publicitare, fără acordul autorității locale și fără achitarea taxelor locale;

b) instalarea panourilor cu denumirea firmei fără autorizația eliberată de primărie;

c) desfășurarea activității de către agenții economici fără montarea firmelor de identificare.

(2) Nerespectarea prevederilor art. 41, alin. (1) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între 800 lei și 1.200 lei.

Capitolul XIII – Canalizarea, alimentarea cu apă și epurarea apelor uzate

Art. 42 (1) Constituie contravenție și se sancționează contravențional săvârșirea următoarelor fapte:

a) neaducerea la cota carosabilului sau a trotuarelor, a elementelor vizibile (cămine de vizitare, guri de scurgere, cutii de concesie, etc), aferente rețelelor de utilități, în termen de 72 de ore de la finalizarea lucrărilor sau de la sesizarea avariilor constatate și transmise la deținătorii de gospodărie subterane;

b) captarea de apă potabilă prin foraje, fără avizul operatorului specializat al serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare, precum și a Administrației Naționale Apele Române;

c) amplasarea de obiective construite definitiv sau temporar, a depozitărilor de pământ sau de alte materiale peste rețelele de apă-canal;

d) utilizarea apei potabile pentru udatul grădinilor sau a spațiilor verzi, în perioadele de restricții ale consumului de apă;

e) spălarea autovehiculelor în altă parte decât la spălătoriile autorizate de către autoritatea de mediu și avizate de către operatorul canalizării care preia apele uzate aferente spălării;

f) evacuarea, la canalizarea orașului, a apelor uzate a căror calitate și cantitate nu sunt cunoscute și avizate de către operatorul canalizării și a stației de epurare a orașului;

g) realizarea vidanșării foselor septice (pristere) cu ajutorul unui terț operator care nu deține un contract de agrement, de preluare a apelor uzate de către operatorul specializat, de canalizare-epurare, la nivelul localității, cât și deversarea apelor uzate în alte locații decât cele stabilite prin contract;

h) furnizarea de informații eronate către operatorul de servicii de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate, odată cu solicitarea avizelor sau contractarea serviciului; nefurnizarea informațiilor privind modificările față de condițiile declarate cu acele ocazii (schimbare de tehnologie sau adăugare de activitate, subînchiriere de spații pentru realizarea de alte activități) care duc la modificarea calitativă și cantitativă a apelor evacuate la canalizarea orașului.

(2) Nerespectarea prevederilor art. 42, alin. (1) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între 800 lei și 1.200 lei.

Art. 43 (1) Constituie contravenție și se sancționează contravențional săvârșirea următoarelor fapte:

a) manevrarea neautorizată a vanelor și a robinetilor de concesi;

b) folosirea hidranților publici în alte scopuri decât cele legate de incendiu;

c) folosirea apei potabile de la cișmele, puțuri sau fântâni publice pentru spălarea mașinilor, covoarelor sau altor echipamente;

d) colectarea în cisterne particulare a apei potabile de la sursele publice.

(2) Nerespectarea prevederilor art. 43, alin. (1) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între 800 lei și 1.200 lei.

Art. 44 (1) Constituie contravenție și se sancționează contravențional săvârșirea următoarelor fapte:

a) acoperirea cu pământ, moloz sau alte materiale de construcții, a gurilor de scurgere a apelor pluviale, căminelor de vizitare, cutiilor de concesi, etc, ce aparțin rețelelor de utilități publice;

b) mutarea sau deteriorarea tăblițelor indicatoare pentru elementele constitutive ale gospodăriilor subterane;

c) necurățarea nămolurilor din stațiile de decantare;

d) utilizarea aparatelor de măsură și control neverificate metrologic.

(2) Nerespectarea prevederilor art. 44, alin. (1) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între 800 lei și 1.200 lei.

Art. 45 (1) Constituie contravenție și se sancționează contravențional săvârșirea următoarelor fapte:

- a) neevacuarea apelor acumulate în subsolul clădirilor de către aparținători;
- b) neîntreținerea sistemelor de canalizare din incinta gospodăriilor individuale, cu efecte negative asupra mediului înconjurător și/sau a proprietăților învecinate;
- c) colmatarea gurilor de scurgere a apei pluviale existente pe domeniul public, prin aruncarea sau depozitarea de deșeuri menajere sau alte reziduuri;
- d) nepermiterea accesului personalului tehnic autorizat la aparatele de măsură și control în scopul citirii, înregistrării sau efectuării controlului de calitate al apei;
- e) spargerea intenționată a conductelor și evacuarea apelor uzate în subsoluri, de către proprietarii sau chiriașii imobilelor.

(2) Nerespectarea prevederilor art. 45, alin. (1) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între 1.000 lei și 1.500 lei.

Capitolul XIV – Alimentarea cu energie electrică și iluminat public

Art. 46 (1) Constituie contravenție și se sancționează contravențional săvârșirea următoarelor fapte:

- a) montarea pe stâlpii de rețele electrice a anunțurilor sau afișelor publicitare, fără deținerea avizelor necesare;
- b) montarea pe stâlpii rețelelor electrice a bannerelor sau a panourilor publicitare, fără deținerea avizelor necesare.

(2) Nerespectarea prevederilor art. 46, alin. (1) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între 200 lei și 400 lei.

Art. 47 (1) Constituie contravenție și se sancționează contravențional:

- a) intervenția neautorizată la rețeaua electrică sau de iluminat public;
- b) executarea de improvizații la rețeaua de iluminat public;
- c) modificarea iluminatului public cu ocazia diferitelor manifestări, fără acordul serviciilor de specialitate din cadrul primăriei;
- d) executarea de săpături sau lucrări de orice fel în zonele de protecție a instalațiilor iluminatului public fără consimțământul prealabil al serviciilor de specialitate din cadrul primăriei;
- e) amplasarea de construcții care să împiedice funcționarea sau accesul la componentele sistemului de iluminat public, ori acoperirea cu pământ sau alte materiale a acestora;
- f) modificări ale oricărei componente a instalațiilor sistemului de iluminat public, fără acordul serviciilor de specialitate din primărie;
- g) montarea cablurilor de orice fel pe stâlpii de iluminat public, fără deținerea avizelor necesare;
- h) montarea oricăror rețele aeriene pe stâlpii de iluminat public sau alți stâlpi aparținând administrației locale, fără acordul scris al serviciilor de specialitate din cadrul primăriei;

i) avarierea (ruperea) rețelelor din sistemul de iluminat public și nerefacerea rețelelor din sistemul de iluminat public avariate în termen de 48 de ore de la producerea incidentului;

j) racordarea la rețeaua de iluminat public fără avizul organelor de specialitate și acordul serviciilor de specialitate din primărie, în cazul în care faptele nu constituie infracțiuni prevăzute de Noul Cod Penal;

k) interzicerea accesului personalului autorizat, la instalațiile de iluminat public;

l) nepoziționarea stâlpilor de rețele electrice pe amplasamentele și cu respectarea tuturor condițiilor aprobate;

m) distrugerea sau vandalizarea oricărei componente a serviciului de iluminat public (aparate de iluminat, rețea, stâlp, B.M.P, punct aprindere, etc.), în cazul în care faptele nu constituie infracțiuni prevăzute de Noul Cod Penal;

n) neaducerea la starea inițială a părții din sistemul de iluminat public distrusă sau avariată într-un termen mai lung de 24 de ore decât cel solicitat de către serviciile de specialitate din cadrul primăriei.

(2) Nerespectarea prevederilor art. 47, alin. (1) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între 1.500 lei și 2.500 lei.

Capitolul XV – Reglementări privind nivelul, natura, intensitatea și durata producerii zgomotului

Art. 48 (1) Constituie contravenție și se sancționează contravențional, realizarea de către persoanele fizice și juridice a următoarelor activități:

a) efectuarea de reparații asupra autovehiculelor, care prin natura lor produc zgomot și deranjează vecinii, efectuate în timpul orelor de liniște (14,00-16,00 și 22,00-06,00);

b) desfășurarea activităților de orice natură, neautorizate, care produc poluare fonică;

c) montarea și funcționarea fără respectarea normelor avizate (prospectele de instalare și funcționare) a diverselor aparate montate în exteriorul clădirilor rezidențiale, publice și industriale care prin funcționarea lor generează depășiri ale valorilor maxim admise de legislația în vigoare.

(2) Unitățile de alimentație și/sau divertisment funcționează în următoarele condiții:

a) unitățile publice (cluburi, baruri, restaurante, etc) , pot funcționa cu program muzical și după orele 22,00, doar dacă au autorizație de funcționare în acest sens și sunt izolate fonic, astfel încât să nu afecteze liniștea și dreptul la odihnă al locuitorilor din vecinătate, respectând legislația în vigoare;

b) unitățile publice (cluburi, baruri, restaurante, etc) aflate în clădirile de locuit, pot funcționa cu program muzical numai în cazul când asociația de proprietari își dă acordul, cu condiția obținerii acordului autentificat al vecinilor/locatarilor limitrofi de fiecare dată când se solicită autorizarea orarului de funcționare.

(3) Nerespectarea prevederilor art. 48, alin. (1) și (2) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între :

- 400 lei și 800 lei pentru persoane fizice;
- 800 lei și 1.500 lei pentru persoanele juridice.

Capitolul XVI – Circulația mijloacelor de transport

Art. 49 (1) Locuitorii orașului trebuie să respecte următoarele prevederi:

a) Motoretele și utilajele autopropulsate vor circula doar cu numere de înregistrare și dotate cu sistem de frânare eficient, sistem de semnalizare, lumină galbenă în față și roșie în spate.

b) Atelajele vor circula doar cu numere de înregistrare și dotare cu instalații de semnalizare.

c) Se interzice circulația, staționarea și oprirea vehiculelor cu tracțiune mecanică, hipo în parcuri, grădini publice, trotuare, terenuri de sport, aleile din spațiile verzi și în locurile unde conturbă circulația în condiții de siguranță a autovehiculelor sau a pietonilor, locuri unde blochează arterele de aprovizionare a unităților comerciale sau gararea mașinilor sau ieșirile din garaje.

d) Se interzice oprirea și staționarea tuturor vehiculelor în stațiile de autobuz și terenurile aparținând domeniului public sau privat ale orașului Luduș, cu excepția celor destinate special acestui scop.

e) Se interzice oprirea sau staționarea autovehiculelor cu masă totală maximă autorizată mai mare de 3.50 tone în zona de protecție a șanțurilor și/sau rigolelor.

f) Se interzice comercializarea de produse sau prestarea de servicii direct din aceste vehicule fără autorizația obținută din partea serviciilor de specialitate din cadrul primăriei.

g) Interdicțiile de la punctele d, e, f, nu sunt aplicabile vehiculelor aparținând instituțiilor prevăzute de O.U.G nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, atunci când se află în acțiuni având obligația să respecte semnalizarea rutieră în zonă.

h) Restricția de la punctul "d" se exceptează pe timpul efectuării operațiunilor de încărcare/descărcare sau îmbarcare/debarcare, conducătorii acestor vehicule având obligația să respecte semnalizarea rutieră în zonă.

(2) Nerespectarea prevederilor art. 49, alin. (1) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între :

- 200 lei și 400 lei pentru persoane fizice;
- 400 lei și 800 lei pentru persoanele juridice.

Capitolul XVII – Norme privind activitatea agenților economici

Art. 50 (1) Vânzarea produselor și mărfurilor de orice fel prin tonete, tarabe, comerț ambulant și comerț promoțional, precum și colectarea de fonduri pe raza localității, este admisă numai cu autorizație, în locurile și cu mijloacele de expunere stabilite de organele Primăriei

orașului Luduș, agenții comerciale fiind obligați să achite anticipat taxa pentru eliberarea acordului de funcționare și totodată să mențină în permanență curățenia zonei în care își desfășoară activitatea.

(2) Vânzarea și cumpărarea de către cetățeni a obiectelor uzate este permisă numai în incinta piețelor de vechituri aprobate și în zilele fixate sau prin unitățile de consignație autorizate.

(3) Vânzarea produselor agroalimentare este permisă numai în incinta piețelor sau a spațiilor comerciale, autorizate conform legii.

(4) Agenții economici sunt obligați să afișeze o firmă pe fațada imobilului în care își desfășoară activitatea, numai după obținerea prealabilă a acordului de funcționare, în locurile și condițiile aprobate.

(5) Folosirea mijloacelor de publicitate prin afișaj se face numai după achitarea taxei de afișaj și numai în locurile aprobate, fiind interzisă afișarea pe stâlpii de iluminat, clădiri etc.

(6) Este interzisă împiedicarea sau sustragerea de la efectuarea controlului prin interzicerea accesului organelor de control abilitate sau prin neprezentarea documentelor solicitate.

(7) Este obligatorie prezentarea agenților economici la locul, data și ora stabilită de către organele de control.

(8) Este interzisă comercializarea oricăror produse în piețele agroalimentare fără a deține autorizație de piață, certificat de producător, dovada achitării taxei de piață și a taxei de rezervare a locului.

(9) Agenții economici sunt obligați să aibă în dotare europubele pentru colectarea gunoiului menajer.

(10) Nerespectarea prevederilor art. 50 alin. (1) – (9) se sancționează contravențional, cu amendă cuprinsă între:

- 200 lei și 400 lei pentru persoane fizice
- 400 lei și 800 lei pentru persoane juridice.

Capitolul XVII – Căi de atac

Art. 51. Procedura de constatare a contravențiilor și de aplicare a sancțiunilor se va face conform O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 52 (1) În cazul în care contravenientul nu respectă obligația de a înlătura situația creată prin săvârșirea contravenției, organul constatator poate aplica în mod repetat, după fiecare somație la care contravenientul nu se conformează, o nouă amendă pentru contravenția săvârșită.

(2) La persoanele juridice sancțiunea se aplică conducătorului acesteia, persoanei care a avut sarcina de a urmări îndeplinirea obligațiilor respective sau chiar persoanei juridice, după caz.

(3) Agentul constatator stabilește amenda în procesul-verbal de constatare a contravenției. În afara sancțiunilor prevăzute mai sus, organul constatator va putea stabili în cuprinsul aceluiași proces-verbal, când va fi cazul, atât valoarea pagubei produse prin contravenție, cât și confiscarea obiectelor care au servit la săvârșirea contravenției, cu precizarea valorilor.

(4) Contravenientul poate achita pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, jumătate din minimul amenzii prevăzute în actul normativ, agentul constatator făcând mențiune despre această posibilitate în procesul-verbal.

Art. 53 Constatarea și sancționarea contravențiilor săvârșite la prezenta hotărâre se face de către: primar, personalul Biroului Poliției Locale din cadrul Primăriei orașului Luduș, angajații primăriei anume împuterniciți prin dispozițiile primarului sau alte persoane împuternicite de către primar.

Art. 54 Pagubele pricinuite prin săvârșirea contravențiilor se recuperează în modul următor:

a) în situația în care există tarif de evaluare a pagubelor, agentul constatator, dacă are dreptul să aplice sancțiunea, stabilește și despăgubirea, pe baza de tarif, făcând mențiunea corespunzătoare în procesul-verbal;

b) dacă nu există tarif de evaluare a pagubei, partea vătămată își va putea valorifica pretențiile conform legislației civile în vigoare.

Art. 55 Sunt supuse confiscării bunurile destinate, folosite sau rezultate din contravenții.

Art. 56 Împotriva procesului-verbal de constatare a contravenției și de aplicare a sancțiunii se poate face plângere în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării acestuia. Plângerea se soluționează de către Judecătoria Luduș.

Art. 57 Plata amenzii se face la casieria primăriei orașului Luduș (Biroul Impozite și Taxe Locale) sau în contul RO36 TREZ 4802 1A35 0102 XXXXX deschis la Trezoreria orașului Luduș, iar o copie a chitanței se predă organului constatator sau se trimite prin poștă organului din care acesta face parte, în termen de 48 ore.

Art. 58 Prezentele norme pot fi modificate sau completate ori de câte ori se consideră necesar.