

**Proiect de hotărâre
din 25 august 2020**
*privind stabilirea denumirii unei străzi nou create,
aflate în continuarea unei străzi existente*

Consiliul local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,
Având în vedere referatul de aprobare întocmit de primarul orașului înregistrat la nr.
31187 din 10.08.2020,

În baza prevederilor:

- art. 2, lit. "d" din Ordonanța Guvernului nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri aprobată prin Legea 48/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia "A.D.P.P. și A.P.L.", comisia "U.A.T. și P.M." și comisia "Juridică",

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), lit. "d", precum și ale art. 196, alin. (1), lit. "a", coroborate cu ale art. 139, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă denumirea "**Ioan Vlăduțiu**" pentru strada aflată în prelungirea străzii *Ioan Vlăduțiu*, identificată cu numărul cadastral 58060.

Art. 2 Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Luduș, prin compartimentele de specialitate.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

- *Instituției Prefectului – județul Mureș,*
- *Primarului orașului Luduș,*
- *Serviciului „A.U.A.T.”,*
- *Serviciului „I.A.D.P.”,*
- *Biroului „I.T.L.”,*
- *Biroului „S.P.C.L.E.P.”,*
- *Biroului „Cadastru și Agricultură”,*
- *Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș,*
- *Politia Locală Luduș,*
- *Politia orașului Luduș,*
- *Spre afișare.*

**Inițiator,
Primar,
Moldovan Cristian**



Nr. 31187 din 10.08.2020

Referat de aprobare

*la proiectul de hotărâre privind stabilirea denumirii unei străzi nou create, aflate în
continuarea unei străzi existente*

Având în vedere hotărârea Consiliului Local nr. 17 din 25.02.2020 prin care s-a aprobat alipirea imobilelor aparținând Orașului Luduș, înscrise în CF nr. 57655 și CF nr. 57768 rezultând CF nr. 58060, având categoria de folosință drum.

Ținând cont de:

- adresa IADP nr. 29720 din 21.07.2020
- prevederile legale în materie:

- art. 2, lit. "d" din Ordonanța Guvernului nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri aprobată prin Legea 48/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Propunem:

- stabilirea denumirii "Ioan Vlăduțiu" pentru strada aflată în prelungirea străzii Ioan Vlăduțiu, identificată cu numărul cadastral 58060.

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), lit. "d", precum și ale art. 196, alin. (1), lit. "a", coroborate cu ale art. 139, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**Primar,
Moldovan Cristian**



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ
Serviciul „Arhitectură, Urbanism și
Amenajarea Teritoriului”
Nr. 31214 din 10.08.2020

Aprob,
Primar,
Moldovan Cristian



Raport de specialitate

*la proiectul de hotărâre privind stabilirea denumirii unei străzi nou create, aflate în
continuarea unei străzi existente*

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 17 din 25 februarie 2020 s-a aprobat alipirea imobilelor aparținând Orașului Luduș, înscrise în CF nr. 57655 și CF nr. 57768 rezultând CF nr. 58060, având categoria de folosință drum și aflat în continuarea străzii Ioan Vlăduțiu.

Ținând cont de prevederile legale în materie:

- art. 2, lit. "d" din Ordonanța Guvernului nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri aprobată prin Legea 48/2003, cu modificările și completările ulterioare:

"Atribuirea sau schimbarea de denumiri, altele decât cele prevăzute la art. 1, se face de către:

d) consiliile locale, prin hotărâre, pentru parcuri, piețe, oboare, cartiere, străzi, stații ale mijloacelor de transport în comun, precum și pentru obiective și instituții de interes local aflate în subordinea lor"

Propunem:

- stabilirea denumirii "Ioan Vlăduțiu" pentru strada aflată în prelungirea străzii Ioan Vlăduțiu, identificată cu numărul cadastral 58060.

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), lit. "d", precum și ale art. 196, alin. (1), lit. "a", coroborate cu ale art. 139, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Întocmit,
Serviciul A.U.A.T.,
Arhitect șef
Vălean Razvan





PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, cod poștal 545200, jud. Mureș

Telefon 0265-411716, Fax: 0265-413402

e-mail: ludus@cjmures.ro; web: www.ludus.ro



Operator de date cu caracter personal 2183

Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679



Nr. 29720 din 21.07.2020

**Către,
Serviciul Arhitectură, Urbanism, Amenajarea Teritoriului**

Vă comunicăm atașat extrasul de carte funciară nr. 58060 Luduș cu rugămintea de a atribui denumire de stradă, imobilul având categoria de folosință "drum" și fiind situat în prelungirea străzii Ioan Vlăduțiu.

Cu stimă,

Serviciul „Investiții, Achiziții. Domeniu Public”
Năsăudean Anca

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ludus**

Dosarul nr. 6923 / 26-06-2020

INCHEIERE Nr. 6923**Registrator:** SANDU DORDEA**Asistent:** Ioan-Marcel Orosfoian

Asupra cererii introduse de ORASUL LUDUS domiciliat in - privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.HCL 17/25-02-2020 emis de ORASUL LUDUS;
- Act Administrativ nr.27478/22-06-2020 emis de ORASUL LUDUS;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 135 lei, cu documentul de plata:

- Ordin de plata cont OCPI nr.2534/23-06-2020 in suma de 135 pentru serviciul avand codul 241, 263

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 58060, inscris in cartea funciara 58060 UAT Ludus avand proprietarii: ORASUL LUDUS in cota de 249/499 de sub B.4, ORASUL LUDUS in cota de 250/499 de sub B.8;
- Se inscrie categoria de folosinta a terenului ca fiind "drum" asupra A.1 sub B.11 din cartea funciara 58060 UAT Ludus;
- Se noteaza schimbarea domeniialitatii imobilului din "domeniul privat" in "domeniul public" asupra A.1 sub B.10 din cartea funciara 58060 UAT Ludus;

Prezenta se va comunica părților:

ORASUL LUDUS

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Ludus, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

01-07-2020

02

Registrador,
SANDU DORDEA
(parafa si semnătura)

Asistent Registrador,
Ioan-Marcel Orosfoian

(parafa si semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 58060 Ludus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ludus, jud. Mures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58060	499	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4533 / 07/05/2020 Act Notarial nr. 399, din 06/05/2020 emis de NP Sava Mihaela;	
B1 Se înființează cf. 58060 a imobilului cu nr. cad. 58060/Ludus ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: -- nr.cad.57655\cf.57655; -- nr.cad.57768\cf.57768;	A1
Act Dezmembreare nr. 511, din 22/05/2008 emis de N.P. Manoilă Ana Damiana;	
B3 Intabulare, drept de SERVITUTE de trecere asupra 1) PARCELEI CU NR. CAD. 979 DIN C.F. NR. 791/N LUDUS OBSERVAȚII: poziție transcrisă din CF 57655/Ludus, înscrisă prin încheierea nr. 10415 din 26/11/2018; poziție transcrisă din CF 56406/Ludus, înscrisă prin încheierea nr. 3131 din 22/05/2008; (provenită din conversia CF 790/N)	A1
Act Notarial nr. 1121, din 25/09/2019 emis de Sava Mihaela;	
B4 Înscrisura provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 249/499 1) ORASUL LUDUS , domeniul public OBSERVAȚII: poziție transcrisă din CF 57655/Ludus, înscrisă prin încheierea nr. 9538 din 27/09/2019;	A1 / B.10
Act De Dezmembrare Parcelare nr. aut. nr. 511, din 22/05/2008 emis de Norar public Manoilă Ana Damiana;	
B7 Intabulare, drept de SERVITUTE DE TRECERE ASUPRA PARCELEI cu nr. cad. 979 înscrisă în CF 791/N LUDUS OBSERVAȚII: poziție transcrisă din CF 57768/Ludus, înscrisă prin încheierea nr. 4401 din 15/05/2019; poziție transcrisă din CF 51202/Ludus, înscrisă prin încheierea nr. 3131 din 22/05/2008; (provenită din conversia CF 789/N LUDUS)	A1
Act Notarial nr. 540, din 13/05/2019 emis de NP Sava Mihaela;	
B8 Înscrisura provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 250/499 1) ORASUL LUDUS , CIF:5669317, domeniul public OBSERVAȚII: poziție transcrisă din CF 57768/Ludus, înscrisă prin încheierea nr. 4401 din 15/05/2019;	A1 / B.10

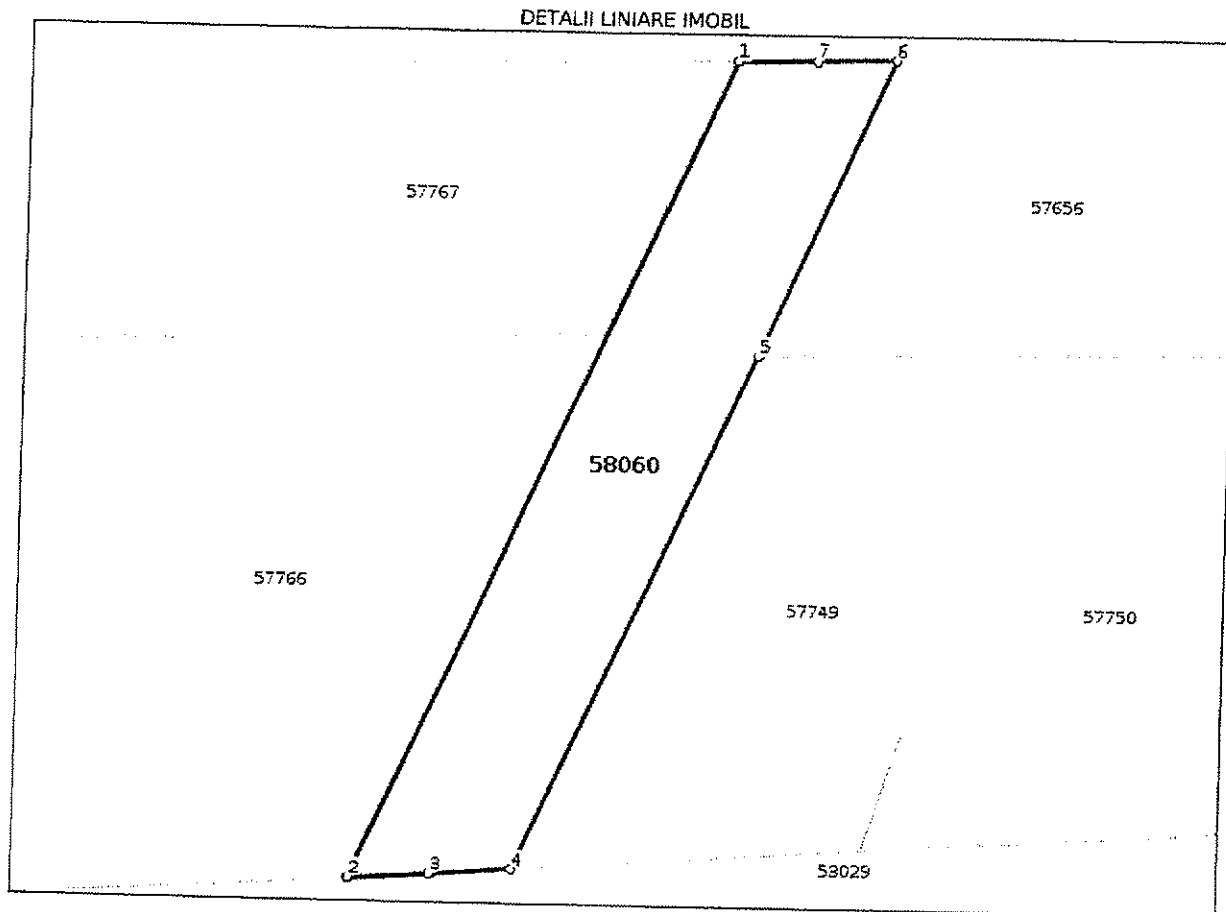
C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembărintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58060	499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra viilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	499	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	55.84
2	3	5.095
3	4	5.094
4	5	35.235
5	6	20.036
6	7	4.97

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
7	1	4.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 135 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.2534/23-06-2020 în suma de 135, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241, 263.

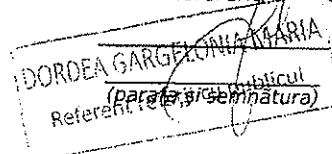
Data soluționării,
01-07-2020

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
Ioan-Marcel Grosfoian

(parafa și semnătura)

Referent



Hotărârea nr. 17
din 25 februarie 2020
privind alipirea imobilelor aparținând Orașului Luduș,
înscrise în CF nr. 57655 și CF nr. 57768

Consiliul Local al Orașului Luduș întrunit în ședință ordinară de lucru,

Văzând referatul de aprobare nr. 18658 din 17.02.2020 întocmit de primarul orașului Luduș, raportul de specialitate nr. 18659 din 17.02.2020 întocmit de către Serviciul "Investiții, Achiziții, Domeniu Public", precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate "B.F.C. și F.E.", „Juridică”, „U.A.T. și P.M.” și „A.D.P.P. și A.P.L.”,

Analizând dispozițiile:

- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 296, alin. (2), art. 286, alin. (4) și ale pct. 1 Anexa 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. "c", art. 196 alin. (1), lit. "a" coroborat cu art. 139, alin. (3), lit. "g" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă alipirea imobilelor (terenuri) aparținând Orașului Luduș – domeniul privat, înscrise în CF nr. 57655 și CF nr. 57768, identificate după cum urmează:

- parcela cu nr. cadastral 57655, teren intravilan situat în orașul Luduș, jud. Mureș, având suprafața măsurată de 249 mp, categoria de folosință "arabil";
- parcela cu nr. cadastral 57768, teren intravilan situat în orașul Luduș, jud. Mureș, având suprafața măsurată de 250 mp, categoria de folosință "arabil".

Art. 2 Prin alipirea imobilelor (terenurilor) menționate la art. 1 s-a format un corp de proprietate nou, având numărul cadastral 58060, situat în loc. Luduș, jud. Mureș, având suprafața măsurată de 499 mp.

Art. 3 Se aprobă trecerea imobilului rezultat în urma alipirii, cu numărul cadastral 58060, din domeniul privat al Orașului Luduș în domeniul public al Orașului Luduș, cu destinația și categoria de folosință "drum", urmând a fi inventariat în domeniul public al orașului, completându-se în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al orașului aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 36/2001.

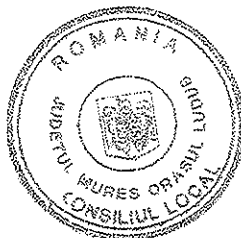
Art. 4 Se împuternicește primarul orașului Luduș să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului propus în prezenta hotărâre.

Art. 5 Cu aducerea la îndeplinire se încredințează primarul orașului Luduș, prin Serviciul "Investiții, Achiziții și Domeniul Public" din cadrul Primăriei Luduș.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului "I.A.D.P.",
- Biroului "B.F.C.R.U.",
- Spre afișare.

**Președinte de ședință,
Consilier, Puia Gelu Virgil**



**Contrasemnează,
Secretar general al UAT,
jr. Giurgea Eugenia**



Hotărârea nr. 17 din 25 februarie 2020 a fost adoptată cu 15 voturi pentru.