

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 4 martie 2014, în ședința extraordinară a C.L.Luduș.

Din totalul de 17 consilieri, sunt prezenți 16 consilieri.

Ședința a fost convocată prin dispoziția primarului nr. 203 din 28 februarie 2014 și deschisă astăzi de dl. viceprimar Kis Istvan, care arată că ședința este legal constituită și propune spre aprobare următoarea:

ORDINE DE ZI :

Dl.viceprimar – prezintă ordinea de zi

Se supune la vot ordinea de zi :

Pct. 1, 2, 3, 4, 5, 6 cu mențiunea că se retrage punctul 6. Ordinea de zi cu modificările ulterioare a fost aprobată cu unanimitate de voturi;

Pct.1. Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbului de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, între dl. Mureșan Lucian și d-na Lungu Krisztina;

Referat: prezintă d-na Năsăudean A.;

P.H.: prezintă primarul orașului Luduș;

Rapoarte de avizare: c.s. „A.D.P.P. și A.P.L.” – aviz favorabil;

c.s. „U.A.T.” – aviz favorabil;

c.s. „Juridică.” – aviz favorabil.

Se trece la vot secret.

Din 15 voturi exprimate , 15 voturi pentru.

S-a întrunit cvorumul necesar de voturi și se adoptă **Hotărârea nr.29**

Pct.2. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea terenului situat în B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 30, înscris în C.F. nr. 50406 Luduș, nr. cad. 50406;

Referat: prezintă d-na Năsăudean A.;

P.H.: prezintă primarul orașului Luduș;

Rapoarte de avizare: c.s. „A.D.P.P. și A.P.L.” – aviz favorabil;

c.s. „U.A.T.” – aviz favorabil;

c.s. „Juridică.” – aviz favorabil.

DISCUȚII:

Dl. Tripon S. – Vă rog să-mi dați voie să vă explic, pentru că sunt implicat; este vorba despre clădirea BIG-ului, din care am cumpărat o parte în coproprietate cu soția mea, iar o parte pe societate. Am dobândit drept de folosință pe durata existenței construcției, prin convenție, de la Consum Coop. Partea din față, pe care nu o pot folosi și pentru care plătesc un impozit fără rost, vreau să renunț la ea și, ca urmare, am făcut această lucrare de dezmembrare; partea din spate am să o păstrez în ideea în care la un moment dat poate o s-o achiziționez; în acest scop, am solicitat această dezmembrare, am plătit noi lucrările de dezmembrare, pentru că am un drept de folosință pe un teren pe care nu-l pot folosi niciodată, respectiv în fața BIG-ului, o parte din parc și un colț din foișorul amplasat acolo;

Dl. Turdean C. – Consum Coop nu a avut drept de administrare?

D-na Năsăudean A. – A primit în anul 1965, prin decizie, un drept de administrare operativă asupra terenului, pentru edificarea construcției, acesta fiind înscris în C.F..

Dl. Turdean C. – Aici ar fi probleme să intabulăm ulterior terenul pe oraș?

D-na Năsăudean A. – Nu este nici o problemă, terenul acesta de 432 mp este înscris și în inventarul domeniului public al orașului, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 964/2002.

Dl. Turdean C. – Întreb aceasta deoarece mă gândesc că dl. Tripon vrea să-l cumpere în viitor și să nu fie o problemă.

D-na Năsăudean A. – Eventual curtea din spate, dar oricum terenul este în domeniul public momentan.

Dl. Tripon S. – Era un singur lot, îl aveam tot, dacă doream să-l cumpăr solicitam tot lotul, de asta l-am dezmembrat ca să...

Dl. Turdean C. – Și intrăm pe Legea 18? E „expropriat pentru blocuri”, sau nu?

D-na secretar – ... pentru complexul comercial de acolo.

Dl. Turdean C. – Dacă era expropriat pentru construirea de blocuri rămânea exclusiv în domeniul public și nu se mai putea face nimic.

D-na Năsăudean A. – Este expropriat pentru construire de complex comercial, dar terenul acesta este înscris în cartea albă a orașului.

Se trece la vot.

1. Boca L.D. - pentru

2. Bologa T. – pentru

3. Botezan C.M. – pentru

4. Bungardi I. – pentru

5. Deteșan A. – pentru

6. Enyedi M – pentru

7. Hățăgan S. – pentru

8. Kis I. – pentru

9. Oniță A. – pentru

10. Pap A. – pentru

11. Pop I – -----

12. Puia G.V. – pentru

13. Rad I. – pentru

14. Stîină P.L.M. – pentru

15. Totu D. S. I. – -----

16. Trifan S. V. – pentru

17. Turdean H. M. C. – pentru

Din 15 voturi exprimate , 15 voturi pentru.

S-a întrunit cvorumul necesar de voturi și se adoptă **Hotărârea nr.30**

Pct.3. Proiect de hotărâre privind înființarea unui post de asistent personal;

Referat: prezintă d-na Ilea O.;

P.H.: prezintă primarul orașului Luduș;

Rapoarte de avizare: c.s. „B.F.C. și F.E.” – aviz favorabil;

c.s. „Juridică.” – aviz favorabil.

DISCUȚII:

Dl. Turdean C. – D-na Oltean are atestat de asistent personal? Este angajata Primăriei sau a Consiliului local?

D-na secretar – Nu, s-au desființat posturile și în prezent nu mai avem nici un asistent personal angajat.

Dl. Turdean C. – Atunci banii se dădeau persoanei îndreptățite, care avea o necesitate.

Dl. Kis I. – Și acum așa se dau indemnizațiile.

D-na secretar – Ei pot opta pentru indemnizație sau pentru angajare de asistent personal;

Dl. Turdean C. – Asistent personal în condițiile legii, în sensul că trebuie să aibă atestat, altfel ar putea să fie oricine;

D-na secretar – La doi ani pot să meargă la cursuri de perfecționare; pot fi angajați deoarece Legea nr. 448 prevede o excepție în ceea ce privesc studiile, dacă sunt rude până la gradul IV;

Dl. Tripon S. – Fratele d-nei Oltean este cu o mare problemă psihică; deși se creează un precedent pentru că vor fi multe alte solicitări, acesta este chiar un caz special fiind vorba de o persoană periculoasă;

Se trece la vot secret.

Din 15 voturi exprimate , 15 voturi pentru.

S-a întrunit cvorumul necesar de voturi și se adoptă **Hotărârea nr.31**

Pct.4. Proiect de hotărâre privind mutarea și transformarea unor posturi;

Referat: prezintă d-na Ilea O.;

P.H.: prezintă primarul orașului Luduș;

Rapoarte de avizare: c.s. „B.F.C. și F.E.” – aviz favorabil;

c.s. „Juridică.” – aviz favorabil.

DISCUȚII:

Dl. Turdean C. – Persoana care este încadrată ca „referent III superior” la biroul „BFCRU” se va transfera la compartimentul „Cadastru și Agricultură” ca „inspector grad profesional debutant”?

D-na Ilea O. – Postul este vacant;

Dl. Turdean C. – Este vacant la biroul „BFCRU”, deci nu vorbim de persoane?

D-na Ilea O. – Nu, vorbim numai de posturi;

Se trece la vot.

1. Boca L.D. - pentru
2. Bologa T. – pentru
3. Botezan C.M. – pentru
4. Bungardi I. – pentru
5. Deteșan A. – pentru
6. Enyedi M – pentru
7. Hățăgan S. – pentru
8. Kis I. – pentru

9. Oniță A. – pentru
10. Pap A. – pentru
11. Pop I – -----
12. Puia G.V. – pentru
13. Rad I. – pentru
14. Stîna P.L.M. – pentru
15. Totu D. S. I. – pentru
16. Trifan S. V. – pentru
17. Turdean H. M. C. – pentru

Din 16 voturi exprimate , 16 voturi pentru.

S-a întrunit cvorumul necesar de voturi și se adoptă **Hotărârea nr.32**

Pct.5. Proiect de hotărâre privind aprobarea sumei de 1000 lei de la bugetul local pentru Athletic Club Sportin Luduș, în vederea participării la Campionatul Național de Tineret și Campionatul Național de juniori 1 – București, februarie 2014;

Referat: prezintă dl. Șofron D.;

P.H.: prezintă primarul orașului Luduș;

Rap. de avizare: c.s. „B.F.C. și F.E.” – aviz favorabil;

c.s.„Inv.Cult.Sănăt.Sport.Agrem.Culte și Prot. Soc.” – aviz favorabil.

Se trece la vot.

1. Boca L.D. - pentru
2. Bologa T. – pentru
3. Botezan C.M. – pentru
4. Bungardi I. – pentru
5. Deteșan A. – pentru
6. Enyedi M – pentru
7. Hățăgan S. – pentru
8. Kis I. – pentru

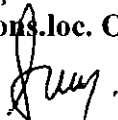
9. Oniță A. – pentru
10. Pap A. – pentru
11. Pop I – -----
12. Puia G.V. – pentru
13. Rad I. – pentru
14. Stîna P.L.M. – pentru
15. Totu D. S. I. – pentru
16. Trifan S. V. – pentru
17. Turdean H. M. C. – pentru

Din 16 voturi exprimate , 16 voturi pentru.

S-a întrunit cvorumul necesar de voturi și se adoptă **Hotărârea nr.32**

Nemaifiind alte probleme la ordinea de zi, ședința ia sfârșit, drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cons.loc. Onița Anda**



**Secretar,
jr. Giurgea Eugenia**



TM/TM