

**Proiect de hotărâre  
din 17 decembrie 2019**

*privind aprobarea alocării de la bugetul local a sumei de 185.640,00 lei destinată cofinanțării lucrărilor de înregistrare sistematică a imobilelor, având ca obiect 4 (patru) sectoare cadastrale din cadrul UAT Luduș, ce se vor derula în perioada 2019-2021*

Consiliul local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere referatul de aprobare nr.46.473 din 05.12.2019, întocmit de primarul orașului Luduș precum și raportul de specialitate nr. 46.902 din 10.12.2019 întocmit de ing. Grebenișan Elena din cadrul Biroului „Cadastru și Agricol”,

În baza prevederilor:

- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Ordinului nr. 819/2016 privind aprobarea Procedurii și a modalității de alocare a sumelor, precum și raportarea de către beneficiari a stadiului de execuție a lucrărilor pentru lucrările de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare,

- Ordinului directorului Ordinului directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.1065 din 25.09.2018, cu modificările ulterioare, pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de plată destinată cofinanțării lucrărilor de înregistrare sistematică demarate de unitățile administrativ-teritoriale,

Văzând avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia „A.D.P.P. și A.P.L.”, comisia „U.A.T. și P.M.”, comisia „Juridică” și comisia „B.F.C. și F.E.”,

În conformitate cu art. 129, alin. 14, precum și ale art. 139, alin. (3) lit. „a” și art.196 alin (1)lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**Hotărăște:**

**Art. 1** Se propune aprobarea alocării de la bugetul local a sumei de 185.000,00 lei pentru cofinanțarea lucrărilor de înregistrare sistematică a imobilelor, având ca obiect 4 (patru) sectoare cadastrale din cadrul UAT Luduș, ce se vor derula în perioada 2019-2021.

**Art. 2** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Luduș, prin compartimentele de specialitate.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului „I.A.D.P.”,
- Biroului „B.F.C.R.U.”,
- Biroului „Cadastru și Agricol”,
- O.C.P.I. Mureș,
- Spre afișare.

**Inițiator,  
Primar,  
Moldovan Ioan Cristia**





# PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ

**B-dul 1 Decembrie 1918, Nr. 26; Județul Mureș**  
Tel: 0265-411548, 0265-411716; 0265-412002; Fax: 0265-413402;  
e-mail: [ludus@cjmures.ro](mailto:ludus@cjmures.ro); web: [www.ludus.ro](http://www.ludus.ro)  
C.U.I. 5669317



OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL 2183

Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Nr. 46.473 din 05.12.2019

## Referat de aprobare

la proiectul de hotărâre  
privind aprobarea alocării de la bugetul local a sumei de 185.640,00 lei destinată cofinanțării lucrărilor de înregistrare sistematică a imobilelor, având ca obiect 4 (patru) sectoare cadastrale din cadrul UAT Luduș, ce se vor derula în perioada 2019-2021

În cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară 2015-2023, demarat de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară ( A.N.C.P.I. ) în scopul înregistrării gratuite a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, sunt finanțate, conform prevederilor art.9 alin. (34<sup>3</sup>) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, lucrările de înregistrare sistematică ce pot fi inițiate de unități administrativ-teritoriale, având ca obiect sectoarele cadastrale din cadrul acestora care cuprind imobile din extravilan, cât și sectoare cadastrale care cuprind imobile din intravilan, indiferent de calitatea titularului dreptului, respectiv proprietar, titular al unui drept real asupra imobilului sau posesor.

Finanțarea lucrărilor de înregistrare sistematică se efectuează prin alocarea fiecărei unități administrativ-teritoriale de sume de la bugetul Agenției Naționale, prin bugetele oficiilor teritoriale, în limita bugetului aprobat și a acordului Consiliului de administrație, pe bază de contract de finanțare anual, care va conține inclusiv clauze referitoare la procedura de monitorizare a lucrărilor de către Agenția Națională, prin oficiile teritoriale.

În baza prevederilor Ordinului directorului Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.1065 din 25.09.2018, cu modificările ulterioare, pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de plată destinată cofinanțării lucrărilor de înregistrare sistematică demarate de unitățile administrativ-teritoriale, propunem aprobarea alocării sumei de 185.640,00 lei destinată cofinanțării pentru un număr de 4 (patru) sectoare cadastrale ce se vor desfășura în perioada 2019-2021. Din totalul sumei de 185.640,00 lei, suma de 89.664,00 lei, reprezintă valoarea cofinanțării decontată de către ANCPPI, conform procedurii, iar suma de 95.976,00 reprezintă valoarea plătită de la bugetul local.

Investiția este justificată de faptul că o parte din sectoarele cadastrale menționate sunt traversate de către coridorul de expropriere al Autostrăzii Transilvania iar altă parte conțin imobile compuse din mai multe parcele dintre care unele parcele sunt situate în intravilan și cel puțin o parcelă este situată în extravilan.

**Primarul orașului Luduș,**

**Moldovan Ioan-Cristian**



### Raport de specialitate

*privind aprobarea alocării de la bugetul local a sumei de 185.640,00 lei destinată cofinanțării lucrărilor de înregistrare sistematică a imobilelor, având ca obiect 4 (patru) sectoare cadastrale din cadrul UAT Luduș, ce se vor derula în perioada 2019-2021*

În cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară 2015-2023, demarat de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară ( A.N.C.P.I. ) în scopul înregistrării gratuite a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară , sunt finanțate , conform prevederilor art.9 alin. (34<sup>3</sup>) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată , cu modificările și completările ulterioare , lucrările de înregistrare sistematică ce pot fi inițiate de unități administrativ-teritoriale, având ca obiect sectoarele cadastrale din cadrul acestora care cuprind imobile din extravilan,cât și sectoare cadastrale care cuprind imobile din intravilan , indiferent de calitatea titularului dreptului, respectiv proprietar, titular al unui drept real asupra imobilului sau posesor.

Finanțarea lucrărilor de înregistrare sistematică se efectuează prin alocarea fiecărei unități administrativ-teritoriale de sume de la bugetul Agenției Naționale, prin bugetele oficiilor teritoriale, în limita bugetului aprobat și a acordului Consiliului de administrație, pe bază de contract de finanțare anual, care va conține inclusiv clauze referitoare la procedura de monitorizare a lucrărilor de către Agenția Națională, prin oficiile teritoriale.

UAT -urile beneficiare ale finanțării lucrărilor de înregistrare sistematică au obligația de a include cu prioritate în sectoarele cadastrale care fac obiectul contractului de achiziție publică terenurile aferente proiectelor de infrastructură de interes național , precum și terenurile agricole subvenționate de către Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură (APIA).

În baza prevederilor Ordinului directorului Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.1065 din 25.09.2018, cu modificările ulterioare, pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de plată destinată cofinanțării lucrărilor de înregistrare sistematică demarate de unitățile administrativ-teritoriale , propunem aprobarea alocării sumei de 185.640,00 lei destinată cofinanțării pentru un număr de 4(patru) sectoare cadastrale ce se vor desfășura în perioada 2019-2021. Din totalul sumei de 185.640,00 lei, suma de 89.664,00 lei , reprezintă valoarea cofinanțării decontată de către ANCPPI , conform procedurii , iar suma de 95.976,00 reprezintă valoarea plătită de la bugetul local .

Investiția este justificată de faptul că o parte din sectoarele cadastrale menționate sunt traversate de către coridorul de expropriere al Autostrăzii Transilvania iar altă parte conțin imobile compuse din mai multe parcele dintre care unele parcele sunt situate în intravilan și cel puțin o parcelă este situată în extravilan.

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 819/2016 privind aprobarea Procedurii și a modalității de alocare a sumelor, precum și raportarea de către beneficiari a stadiului de execuție a lucrărilor pentru lucrările de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.1065 din 25.09.2018, cu modificările ulterioare, pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de plată destinată cofinanțării lucrărilor de înregistrare sistematică demarate de unitățile administrativ-teritoriale ,

În conformitate cu prevederile art.129,alin.14 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ,

Propunem alocarea de la bugetul local a sumei de 185.640,00 lei destinată cofinanțării pentru un număr de 4(patru) sectoare cadastrale ce se vor desfășura în perioada 2019-2021.

Biroul „ Cadastru și Agricol ”

ing. Grebenișan Elena

