



## PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ

B-dul 1 Decembrie 1918, Nr. 26; Județul Mureș  
Tel: 0265-411548, 0265-411716; 0265-412002; Fax: 0265-413402;  
e-mail: ludus@cjmmures.ro; web: www.ludus.ro



COMPARTIMENTUL ASOCIAȚII DE PROPRIETARI

### COMUNICAT ÎN ATENȚIA PREȘEDINȚILOR, CENZORILOR, ADMINISTRATORILOR ȘI LOCATARILOR/PROPRIETARILOR DIN ASOCIAȚIILE DE PROPRIETARI/LOCATARI

Prin Legea nr.17 din 4 martie 2016 a fost modificată și completată Legea nr.230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari prin introducerea unui articol unic, cu următorul conținut:

1. După articolul 48 se introduce un nou articol 48<sup>1</sup> cu următorul cuprins:

”Asociația de proprietari, prin grija președintelui asociației, va afișa lunar, la vedere, lângă lista de plată a cheltuielilor asociației de proprietari, modalitatea de calcul în urma căreia au rezultat sumele lunare de plată ale proprietarilor. Modalitatea de calcul va conține și va arăta explicit toate costurile și sumele care formează totalul de plată al proprietarilor, respectiv modul de calcul și de repartizare a acestor cheltuieli către proprietari”.

2. La articolul 56 alineatul(1), după litera f) se introduce o nouă literă, litera g), cu următorul cuprins:

”g) neîndeplinirea atribuțiilor prevăzute la art.48<sup>1</sup>”.

3. La articolul 56 alineatul (2) litera a) se modifică și va avea următorul cuprins:

”a) faptele prevăzute la lit. a), b), c), g) se sancționează cu amendă de la 500 la 3.000 lei”.

Referent,  
Teognosti Sorin Doru