

PROIECT DE HOTĂRÂRE
din data de 02 august 2012

privind modificarea Contractului de asociere în participațiune, între Consiliul Local Luduș și Asociația Filantropia Ortodoxă Alba-Iulia Filiala Luduș, adoptat prin H.C.L. nr. 38/27.03.2007

Consiliul Local Luduș, întrunit în ședință extraordinară de lucru;

Văzând referatul Serviciului "Asistență Socială Luduș" cu nr. 24587/30.07.2012, prin care se motivează modificarea Contractului de Asociere adoptat prin H.C.L. nr. 38/2007, încheiat între Consiliul Local Luduș și Asociația Filantropia Ortodoxă Alba-Iulia Filiala Luduș având ca obiect înființarea, organizarea și funcționarea unei cantine sociale și a unui Centru de zi pentru copii, cât și Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate "BFC" și "Învățământ, Cultură, Sănătate, Culte și Protecție Socială" ;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2011, privind asistența socială, precum și Legea 208/1997 privind cantinele de ajutor social;

În temeiul art. 36 alin. 6 lit. "a" pct.2, coroborat cu art. 45(2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică local, republicată.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea Contractului de asociere în participațiune încheiat între Consiliul Local Luduș și Asociația Filantropia Ortodoxă Alba-Iulia Filiala Luduș, adoptat prin H.C.L. nr. 38/2007, privind aprobarea Contractului de asociere în participațiune, încheiat între Consiliul Local Luduș și Asociația Filantropia Ortodoxă Alba-Iulia Filiala Luduș, conform anexei.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Asistență Socială din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Luduș și biroului "BFCRU".

Un exemplar din prezenta se comunică:

- Prefectului Județului Mureș;
- Primarului Orașului Luduș;
- Asociației Filantropia Ortodoxă Alba-Iulia Filiala Luduș;
- Serviciul Asistență Socială;
- biroul "BFCRU".

Inițiator,
Primar
CRISTIAN MOLDOVAN





REFERAT

privind modificarea actului adițional la contractul de asociere în participațiune încheiat între Consiliul local al orașului Luduș și Asociația Filantropia Ortodoxă Alba Iulia - Filiala Luduș

Având în vedere numărul mare de persoane beneficiare de ajutor social în condițiile Legii 416/2001, în scopul de a beneficia pentru o perioadă de 90 de zile de serviciile cantinei sociale,

Ținând cont de faptul că pe parcursul unui an toți solicitanții care îndeplinesc condițiile legale, au dreptul să beneficieze o dată de serviciile cantinei sociale,

În conformitate cu Legea nr. 292/2011, privind asistența socială, și Legea nr. 208/1997, privind cantinele de ajutor social,

În temeiul prevederilor art. 36 (6) , lit. a, pct.2, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, serviciul de asistență socială propune spre analiză și aprobare în ședința extraordinară a Consiliului local Luduș, actul adițional la contractul de asociere în participațiune încheiat între Consiliul Local al orașului Luduș și Asociația Filantropia Ortodoxă Alba Iulia - Filiala Luduș, parte integrantă a proiectului de hotărâre supus aprobării.

**Întocmit,
Șef serviciu "Asistență Socială"
Olariu Mădălina**



**ACT ADIȚIONAL
LA CONTRACTUL DE ASOCIERE ÎN PARTICIPAȚIUNE
încheiat între Consiliul Local Luduș și Asociația Filantropia Ortodoxă Alba-Iulia Filiala
Luduș:**

Încheiat astăzi, _____, între:

Consiliul Local Luduș, cu sediul în Luduș, B-dul. 1 Decembrie 1918, nr. 26, jud. Mureș, cod fiscal 5669317, contul nr. 24600220, deschis la Trezorerie Luduș, reprezentat de primarul orașului Luduș, în calitate de asociat,

și

Asociația Filantropia Ortodoxă Alba-Iulia - Filiala Luduș, cu sediul în Luduș, str. Garofiței, bl. 10, ap. 4, jud. Mureș, având cod fiscal 21470722, reprezentată de domnul Savu Constantin, având funcția de președinte, în calitate de partener.

În temeiul H.C.L. nr. 38/27.03.2007, privind aprobarea contractului de asociere în participațiune, încheiat între Consiliul Local Luduș și Asociația Filantropia Ortodoxă Alba-Iulia, Filiala Luduș, în conformitate cu cap. IV art. 9, alin. 1, lit "g" din contract, părțile

HOTĂRĂSC:

La Contractul de asociere mai sus menționat se va modifica art.3 după cum urmează:

" Art.3. Pentru desfășurarea întregii activități asociantului, Consiliul Local Luduș pune în asociațiune un spațiu de 230 mp - din care 20 de mp au fost construiți prin participarea contributivă a Asociației Filantropia Ortodoxă Alba-Iulia Filiala Luduș - situat în Luduș, str. Gării, nr. 68, alocația de hrană de 6 lei/persoana, pentru un număr de 70 persoane, iar pentru perioada august-decembrie un număr de 105 persoane, precum și a sumei de 24000 lei, reprezentând cheltuielile necesare pentru utilități și consumabile pentru anul 2012, în vederea preparării hranei calde la cantina socială, pentru ca asociatul - Asociația Filantropia Ortodoxă Alba-Iulia Filiala Luduș să desfășoare următoarele activități:

- Centru de zi pentru copii;
- Cantină socială;
- Consiliere și inițiere de demersuri necesare la serviciile publice de asistență socială în ceea ce privește luarea unor măsuri pentru protecția copilului, familiei, persoanelor singure, persoanelor vârstnice, persoanelor cu handicap, precum și a oricăror persoane aflate la nevoie;
- Acțiuni de prevenire și combatere a violenței în familie;
- Valorificarea spiritualității creștine prin acțiuni culturale și educaționale;

-Consiliere pentru părinți în vederea diminuării riscurilor de abandon școlar și familial;
-Închirierea unei părți din suprafața deținută, în calitate de uzufructuar și numai unei alte asociații sau fundații cu scop asemănător, în vederea recuperării investiției de mansardare, precum și a susținerii financiare necesare realizării scopului social al asociatului."

Prezentul act adițional a fost încheiat în 2 exemplare, cate un exemplar pentru fiecare parte, urmand sa-și producă efectele începând cu data semnării acestuia.

ASOCIANT,
Consiliul Local Luduș,
prin primar
CRISTIAN MOLDOVAN

ASOCIAT,
Asociația Filantropia Ortodoxă Alba-Iulia Filiala Luduș
prin președinte
pr. SAVU CONSTANTIN

Șef birou "BFCRU"
ec. ZARECZKY RAMONA

HOTĂRÂREA nr.38
din 27 martie 2007
privind aprobarea Contractului de asociere în participațiune , încheiat între C.L.Luduș și
Asociația Filantropia Ortodoxă Luduș

Consiliul local Luduș întrunit în ședință ordinară de lucru,
Văzând referatul Serviciului "Administrație Publică Locală" cu nr.3365 din 23.03.2007,
prin care se motivează necesitatea aprobării Contractului de asociere în participațiune , încheiat între
C.L.Luduș și Asociația Filantropia Ortodoxă Luduș, având ca obiect înființarea în comun a unui
Centru de zi și a unei cantine sociale , precum și Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate
"Buget. Finanțe. Contabilitate." și "Învățământ. Cultură. Sănătate. Sport. Culte și Protecție Socială" ;
În conformitate cu dispozițiile Legii nr. 46 / 2006 privind sistemul național de asistență
socială , a Legii nr. 208/1997 privind cantinele de ajutor social și H.C.L Luduș nr. 11/30.01.2007
privind aprobarea asocierii Consiliului Local Luduș și Asociația Filantropia Ortodoxă Iernut-Luduș ,
filiala Luduș , în vederea organizării unor activități de parteneriat în domeniul protecției sociale ;
În temeiul art.36 alin.7 lit."a" coroborat cu art.45 din Legea nr.215/2001 privind
administrația publică locală , republicată ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă , pentru Filantropia Ortodoxă Luduș , atribuirea în folosință gratuită ,
pentru o perioadă de 25 de ani , cu posibilitatea prelungirii duratei de folosință, a imobilului evidențiat
în C.F.nr.5/N Gheja , nr.top.20/1/1/2 , din str.Gării , nr.68.

Art.2 Se aprobă , Contractul de asociere în participațiune încheiat între C.L.L.
Luduș și Asociația Filantropia Ortodoxă Luduș , în vederea înființării în comun a unui Centru de zi și a
unei Cantine sociale , conform anexei , care face parte integrantă din prezanta hotărâre .

Art.3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul
orașului Luduș , ing. Dancu Ovidiu .

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Mureș;
- Primarului orașului Luduș;
- Asociației Filantropia Ortodoxă Luduș.
- Spre afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
dl.cons.Ercean Cornel

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Turdean Laurean

Hotărârea nr.38 din 27 martie a fost adoptată cu 13 voturi pentru.

CONTRACT DE ASOCIERE ÎN PARTICIPAȚIUNE

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Consiliul Local Luduș , cu sediul în Luduș , Str.B-dul 1 DECEMBRIE 1918, nr.20, jud.Mureș, cod fiscal 5669317 , contul nr.24600220 , deschis la Trezoreria Luduș reprezentat de primarul orașului Luduș , ing.Ovidiu Dancu , în calitate de ASOCIANT, și

Asociația Filantropia Ortodoxă Alba-Iulia – Filiala Luduș, cu sediul în Luduș, str.Garofiței , bl.10 , ap.4 , județul Mureș , având cod fiscal 21470722, reprezentată de dl.Savu Constantin care are funcția de președinte , în calitate de ASOCIAT

au convenit încheierea prezentului contract de asociere în participatiune cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 Asociantul și asociatul convin să întemeieze o asociație în participatiune cu scopul comun de a înființa :

- **Centru de zi pentru copii;**
- **Cantină socială.**

Art.2 Prezenta asociere în participatiune are ca temei legal prevederile H.C.L.Luduș nr.11 din 30 ianuarie 2007 .Legea nr.215 / 2001 privind administrația publică locală , republicată , art.38 alin.6 lit."a",pct.2 și alin.7 lit."a", Codul civil - art.969, 977 , 1020 , 1491 , 1492 , 1499 și 1500 precum și Legea nr.208/1997.

Art.3 Pentru ca asociația în participatiune să-și desfășoare activitatea, asociantul-Consiliul Local Luduș pune în asociațiune un spațiu de _____mp situat în Luduș, str.Gării , nr.68 pentru ca asociatul- Asociația Filantropia Ortodoxă Luduș, să desfășoare următoarele activități :

- Centru de zi pentru copii ;
- Cantină socială ;
- Consiliere și inițiere de demersuri necesare la serviciile publice de asistență socială în ce privește luarea unor măsuri pentru protecția copilului , familiei , persoanelor singure , persoanelor vârstnice , persoanelor cu handicap , precum și a oricăror persoane aflate la nevoie ;
- Acțiuni de prevenire și combatere a violenței în familie;
- Valorificarea spiritualității creștine prin acțiuni culturale și educaționale ;
- Consiliere pentru părinți în vederea diminuării riscurilor de abandon școlar și familial.

Art.4 Această asociație în participațiune se caracterizează prin lipsa de personalitate juridică. Deoarece nu constituie o entitate juridică distinctă în raporturile cu terții asociația în participațiune nu se poate obliga distinct.
Fiecare membru asociat se poate obliga față de terți (cu care a contractat) în mod direct și distinct.

Art.5 Asociația în participațiune convenită prin prezentul contract va desfășura activitate după următoarele de principii:
a) independența juridică a asociațiilor;
b) sprijin reciproc și prioritate în prestarea de servicii necesare în realizarea scopului asociației;

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.6 (1) Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 25 de ani .
(2) Dacă nu se păstrează activitatea în conformitate cu art.3 , prezentul contract se reliază de drept în termen de 90 de zile de la constatarea acestui fapt.

Art.7 Durata contractului poate fi prelungită cu acordul expres al părților prin act adițional.

IV. ACTIVITĂȚILE CE SE VOR DESFĂȘURA

Art.8 Asociantul este de acord ca asociatul să desfășoare activitățile menționate la art.3

Art.9 În vederea realizării scopului prevăzut la art.8 din acest contract asociatul va asigura:

- a) personalul calificat;
- b) echipamente și bunuri,
- c) alte servicii (tel/fax , electricitate/încălzire, întreținere, Tele-cablu)
- d) lucrări de amenajare, reparații și modernizare,
- e) aprovizionarea cu mărfuri de la furnizori;
- f) transportul mărfurilor de la furnizori;
- g) orice altă activitate convenită de părți prin acte adiționale.

V. APORTUL PĂRȚILOR LA ASOCIAȚIA ÎN PARTICIPAȚIUNE

Art.10 Asociantul participă la asociație cu imobilul amplasat în str.Gării nr.68, iar asociatul cu activitățile prevăzute la art.3 din contract pe care o va începe la data semnării contractului de către părți.

Art.11 Consiliul Local Luduș - proprietarul spațiului , pune la dispoziția asociatului în mod expres utilizarea acestuia conform scopului asociației.
Imobilul este identificat în C.F. nr.5 N Gheja , sub nr.top.20/1/1/2 , are o suprafață construită de 238 m.p. și teren aferent construcției de 750 m.p.
Imobilul nu este dotat cu utilități .

Art.12 La expirarea duratei asociației în participațiune, asociatul are dreptul la restituțiunea tuturor lucrurilor care le-a adus ca aport, iar în cazul în care restituțiunea nu s-ar putea face, are dreptul la reparațiunea daunelor suferite. De

asemenea, asociatul are dreptul de a i se da cont de lucrurile ce le-a pus în participațiune având asupra asociantului un drept de creanță pentru aceste lucruri ca aport în asociația în participațiune (conform art. 254 C.com.)

VI. CONDIȚII DE ADMINISTRARE

Art.13 Asociația în participațiune va fi condusă de un consiliu de administrație format din 5 membri, 3 din partea Filantropiei Ortodoxe Luduș și 2 din partea Consiliului Local Luduș.

Desemnarea membrilor consiliului de administrație se va face până la data de

În caz de revocare a unui membru al consiliului de administrație sau în cazul în care unul din acești membri se află în imposibilitate de exercitare a calității acordate (deces, boală, demisie, etc.) pe o perioadă de cel puțin 30 de zile, asociații vor numi un alt membru în consiliul de administrație al asociației.

Art.14 Consiliul de administrație al asociației se întrunește în ședințe ordinare lunare, sau de câte ori este nevoie, în ședințe extraordinare, în urma convocării scrise formulate de una din părțile asociate și comunicate cu trei zile înainte de data fixării ședinței. În convocarea scrisă se va preciza exact data, ora, locul unde se va ține ședința și ordinea zi a ședinței. Convocarea scrisă va fi comunicată reprezentantului care face parte din consiliul de administrație pe bază de semnătură personală de luare la cunoștință.

Pentru validarea deliberărilor consiliului de administrație al asociației, hotărârile acestuia se iau cu votul afirmativ a 2/3 din membrii prezenți.

Hotărârile consiliului de administrație sunt consemnate într-un registru, numerotat, semnat și datat și ștampilat de fiecare parte asociată.

Art. 15 Consiliul de administrație al asociației are următoarele atribuții:

- a) elaborează strategia de activitate a asociației și programele aferente acesteia;
- b) aprobă serviciile prestate în cadrul asociației conform prevederilor legale;
- c) stabilește necesarul de marfă și servicii, procedează la identificarea furnizorilor potențiali interni/externi, stabilește programul de funcționare al asociației.
- d) stabilește și aprobă necesarul de dotări, modernizări și investiții.
- e) stabilește și aprobă categoriile de beneficiari ,
- f) examinează calculele de eficiență a operațiunilor efectuate;
- g) stabilește și aprobă numărul personalului care lucrează pentru asociație, atribuțiile și salariile acestuia;
- i) prezintă un raport trimestrial conducerilor celor doi asociați, privind activitatea desfășurată;
- j) hotărăște și aprobă orice altă problemă în legătură cu funcționarea asociației;

VII. EVIDENȚA CONTABILĂ

Art.16 Evidența contabilă a asociației în participațiune va fi ținută centralizat și distinct de unul dintre asociați, respectiv de Asociația Filantropia Ortodoxă Alba-Iulia , Filiala Luduș . La data de _____ a fiecărei luni, Asociația Filantropia Ortodoxă Alba-Iulia , Filiala Luduș care ține evidența contabilă a asociației va transmite celuilalt asociat pe bază de decont cheltuielile și veniturile înregistrate pe naturi, în vederea înregistrării acestora în contabilitatea celuilalt.

VIII. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

Art. 17 În relațiile cu terții, răspunderea pentru obligațiile asumate revine părții care s-a obligat.

Art.18 Prezentul înscris servește interesul comun al părților care se obligă să-l execute întocmai și întrutotul cu bună credință, sinceritate și seriozitate.

Art.19 Ambele părți se obligă să urmărească și să se informeze reciproc asupra derulării acestui contract.

Art.20 Nici o parte nu poate modifica unilateral prezentul contract. Modificarea poate interveni numai prin acordul de voință exprimat al părților în act adițional.

Art.21 Pentru neîndeplinirea, îndeplinirea defectuoasă sau cu întârziere a obligațiilor asumate în acest contract partea în culpă va suporta daune.

IX. ALTE CLAUZE

Art.22 Aderarea unor terțe persoane fizice sau juridice la prezentul contract de asociere se poate face numai cu acordul ambilor asociați.

Art.23 Cesiunea acestui contract este posibilă numai pe baza acordului expres al părților contractante consemnat în act adițional.

Art.24 Cheltuielile făcute de asociație trebuie să aibă la bază actele legale doveditoare.

X. FORȚA MAJORĂ

Art.25 Prin forță majoră părțile înțeleg împrejurarea imprevizibilă și de neînlăturat care face imposibilă executarea obligațiilor asumate de către oricare parte și care exonerează de răspundere partea care o invocă, cu condiția ca aceasta să fie lipsită de culpă.

Art.26 Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă.

Forța majoră are caracter bilateral astfel că fiecare dintre părți, în caz de forță majoră, poate renunța la executarea în continuare a contractului.

Pentru ca forța majoră să înlăture răspunderea, partea care o invocă este obligată:

- a) să comunice partenerului contractual în scris cazul de forță majoră în termen de _____ zile de la apariție;
- b) să comunice în scris partenerului contractual, în termen de _____ zile de la apariție, dovada cazului de forță majoră;
- c) să comunice în scris partenerului contractual încetarea cazului de forță majoră în termen de _____ zile de la încetare;
- d) să ia toate măsurile necesare pentru a limita consecințele ce le generează cazul de forță majoră;

Toate comunicările se vor face letric, iar termenele de comunicare mai sus menționate vor curge de la data ștampilei poștei de expediere.

Dacă forța majoră depășește o durată de _____ zile/luni, fiecare parte poate să renunțe la executarea contractului în continuare fără ca să poată cere despăgubiri de la cealaltă.

Art.27 Cazul fortuit este un eveniment imprevizibil și de neînălaturat care ia naștere din natură, fapta omului sau lucru și care exclude culpa părții care îl invocă. Cazul fortuit ca și forța majoră este exonerator de răspundere.

XI. LITIGII

Art.29 Eventualele litigi care s-ar putea ivi în legătura cu acest contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă părțile nu cad de acord, vor fi soluționate de instanțele de judecată competente.

Contractul a fost încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

ASOCIANT,
Consiliul Local Luduș
reprezentat prin
- ing.Ovidiu Dancu _____
- ec.Ramona Zareczky _____

ASOCIAT,
Asociația Filantropia Ortodoxă Alba-Iulia Luduș,
-reprezentat prin preot Savu Constantin
președinte _____

Vizat,
Oficiul Juridic _____