

**Proiect de hotărâre
din 21 februarie 2017**

*privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții
"Viabilizare teren pentru ansamblul de locuințe din orașul Luduș,
str. Zăvoiului, nr. 13-15-17, jud. Mureș"*

Consiliul Local al Orașului Luduș întrunit în ședință ordinară de lucru,
Văzând referatul nr. 16580 din 30.01.2017 întocmit de către Serviciul "Investiții, Achiziții,
Domeniu Public", precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate " B.F.C. și F.E.",
„Juridică”, „U.A.T. și P.M.” și „A.D.P.P. și A.P.L.”,

Analizand prevederile:

- art. 291, alin. (1), lit. "b" Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare
- H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2) lit. "b", alin. (4), lit. "d", art. 115 alin. (1), lit. "b" coroborat cu art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărâște:

Art. 1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați, reprezentând noua valoare a investiției "Viabilizare teren pentru ansamblul de locuințe din orașul Luduș, str. Zăvoiului, nr. 13-15-17, jud. Mureș", rezultată după reducerea cotei TVA la 19%, după cum urmează :

- a) valoarea totală a investiției (cu TVA) = 1.021.437,24 lei
din care C+M (inclusiv TVA) = 867.958,09 lei
- b) suprafață totală teren viabilizat prin realizare infrastructură rutieră și pietonală nouă = 4688 mp.

Art. 2 Cheltuielile impuse de implementarea proiectului prevăzut la art. 1, precum și cheltuielile de întreținere și exploatare pentru acesta se vor suporta din bugetul de stat și bugetul local.

Art. 3 Cu data prezentei, hotărârea Consiliului Local Luduș nr. 19 din 19.07.2016 își încetează aplicabilitatea.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire se încredințează primarul orașului Luduș, prin Serviciul "Investiții, Achiziții și Domeniul Public" din cadrul Primăriei Luduș.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului "I.A.D.P.",
- Biroului "B.F.C.R.U.",
- Spre afișare.

**Inițiator,
Primar,
Moldovan Ioan-Cristian**





PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ

B-dul 1 Decembrie 1918, Nr. 26; Județul Mureș

Tel: 0265-411548; Fax: 0265-413402;

e-mail: ludus@cjmures.ro; web: www.ludus.ro



Nr. 16580 din 30.01.2017

Aprobat,
Primar,
Moldovan Bogdan Cristian

Referat

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții
"Viabilizare teren pentru ansamblul de locuințe din orașul Luduș,
str. Zăvoiului, nr. 13-15-17, jud. Mureș"

În temeiul prevederilor:

- art. 291, alin. (1), lit. "b" Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare
- H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Se supune spre aprobare documentația pentru obiectivul de investiții "Viabilizare teren pentru ansamblul de locuințe din orașul Luduș, str. Zăvoiului, nr. 13-15-17, jud. Mureș", reprezentând noua valoare a investiției rezultată după modificarea cotei TVA la 19%, după cum urmează:

- a) valoarea totală a investiției (cu TVA) = 1.021.437,24 lei
din care C+M (inclusiv TVA) = 867.958,09 lei
- b) suprafață totală teren viabilizat prin realizare infrastructură rutieră și pietonală nouă = 4688 mp.

Sursa de finanțare a investiției va fi asigurată din bugetul de stat și din bugetul local.

În baza prevederilor art. 36, alin. (2) lit. "b", alin. (4), lit. "d", art. 115 alin. (1), lit. "b" coroborat cu art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, supunem spre dezbateră Consiliului Local proiectul de hotărâre întocmit.

Serviciul "Investiții, Achiziții, Domeniu Public",
Năsăudean Anca

**DEVIZ GENERAL - cumulat la 25.01.2017
PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZĂRII**

Viabilizare teren pentru ansamblul de locuințe din orașul Luduș, str. Zăvoiuului, nr. 13-15-17, județul Mureș
in lei/euro la cursul 4,4738

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA 24%		TVA 19%		Valoare (inclusiv TVA)		17.12.2014
		lei	euro	lei	euro	lei	euro	lei	euro	
1	2	3	4	5	6	7	8			
1.	CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului									
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.	CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului									
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.	CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică									
3.1	Studii de teren	3.000,00	670,57	720,00	0,00	3.720,00	831,51			
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.500,00	335,29	0,00	285,00	1.785,00	398,99			
3.3	Proiectare și inginerie	57.096,00	12.762,30	2.183,04	9.120,00	68.399,04	15.288,80			
3.3.1	Studiu de Fezabilitate	9.096,00	2.033,17	2.183,04	0,00	11.279,04	2.521,13			
3.3.2	Proiect Tehnic	32.000,00	7.152,76	0,00	6.080,00	38.080,00	8.511,78			
3.3.3	Detalii de Execuție	5.000,00	1.117,62	0,00	950,00	5.950,00	1.329,97			
3.3.4	Verificarea tehnică a proiectării	6.000,00	1.341,14	0,00	1.140,00	7.140,00	1.595,96			
3.3.5	Documentații pentru avize	5.000,00	1.117,62	0,00	950,00	5.950,00	1.329,97			
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	500,00	111,76	0,00	95,00	595,00	133,00			
3.5	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.6	Asistență tehnică	19.443,00	4.345,97	0,00	3.694,17	23.137,17	5.171,70			
3.6.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5.000,00	1.117,62	0,00	950,00	5.950,00	1.329,97			
3.6.2	Plata Dirigintului de șantier 2% din C+M	14.443,00	3.228,35	0,00	2.744,17	17.187,17	3.841,74			
	TOTAL CAPITOL 3	81.539,00	18.225,89	2.903,04	13.194,17	97.636,21	21.824,00			

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza									
4.	Construcții și instalații	722.155,00	161.418,70	0,00	137.209,45	859.364,45	192.088,26		
4.1	lucrări de construcții	722.155,00	161.418,70	0,00	137.209,45	859.364,45	192.088,26		
4.1.1	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4.2	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4.3	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4.4	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4.5	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4.6	TOTAL CAPITOL 4	722.155,00	161.418,70	0,00	137.209,45	859.364,45	192.088,26		
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli									
5.1	Organizare de șantier	7.221,55	1.614,19	0,00	1.372,09	8.593,64	1.920,88		
5.1.1	Lucrări de construcții 1%	7.221,55	1.614,19	0,00	1.372,09	8.593,64	1.920,88		
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
5.2	Comisioane, taxe, costul creditului	8.023,14	1.793,36	0,00	0,00	8.023,14	1.793,36		
5.2.1	cota ISC 0,1%	729,38	163,03	0,00	0,00	729,38	163,03		
5.2.2	cota ISC 0,5%	3.646,88	815,16	0,00	0,00	3.646,88	815,16		
5.2.3	cota CSC 0,5%	3.646,88	815,16	0,00	0,00	3.646,88	815,16		
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 5% din 1.2-1.3-2-3-4	40.184,70	8.982,23	0,00	7.635,09	47.819,79	10.688,85		
	TOTAL CAPITOL 5	55.429,39	12.389,78	0,00	9.007,19	64.436,58	14.403,10		
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru darea în exploatare									
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	TOTAL GENERAL	859.123,39	192.034,38	2.903,04	159.410,81	1.021.437,24	228.315,36		
	Din care C+M subcap. 1.2 - 1.3 - 2 - 4.1 - 4.2 - 5.1.1	729.376,55	163.032,89	0,00	138.581,54	867.958,09	194.009,14		

Beneficiar

ORASUL LUDUS

PRIMAR

Moldovan Ioan Cristian



U.A.T. Orașul Luduș
Județul Mureș

Surse de finanțare a obiectivului de investiții
"Viabilizare teren pentru ansamblul de locuințe din orașul Luduș, str. Zăvoiuului,
nr. 13-15-17, județul Mureș"
ianuarie 2017

Conform art. 6 și 8 din OMDRAP nr. 1851/2013 privind normele metodologice ale PNDL, cu modificările și completările ulterioare, cheltuielile sunt conform devizului general:

- cheltuielile care se finanțează de la **bugetul de stat**:

Total : 937.826,21 lei

- cap. 2 – 0 lei
- cap. 3.3 doar DTAC+PT+DE și verificare tehnică – 57.120 lei
- cap. 4 – 824.292,77 lei
- cap. 5.1.1 – 8.593,64 lei
- cap. 5.3 – 47.819,79 lei

- cheltuielile care se finanțează de beneficiar de la **bugetul local**:

Total : 83.611,03 lei

- cap. 1 – 0 lei
- cap. 3 cu excepția DTAC+PT+DE și verificare tehnică – 40.516,21 lei
- cap. 4 (amenajare spații verzi) – 35.071,68 lei
- cap. 5.1.2 – 0 lei
- cap. 5.2 – 8.023,14 lei
- cap. 6 – 0 lei

Total valoare obiectiv de investiții: 1.021.437,24 lei TVA inclus.

Beneficiar
U.A.T. Luduș

Primar,

Moldovan Ioan-Cristian

