

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea Mureş/Luduş	Registrul de evidenta nr.36 din 06.11.2023
Primaria oraşului Luduş	

Încheiat astazi, 17.01.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vânzare nr. 36/ 06.11.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orasului Luduş, tarlăua 26, parcela 1393/27, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 52798, si numar carte funciara 52798, în suprafata de 0,20 ha, reprezentand cota-parte 1/1 judetul Mureş, depusa de SC „AGRI TERENURI” S.A. în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CIF 24816228, cu sediul în Bucuresti, Bd.Pierre de Cubertin , nr.3/5, Office Building, etaj .5, cam.5P, sector 2, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin în administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin în administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 52798 nr. cadastral 52798, suprafata 0,20 ha, sens în care certificam urmatoarele:

1. înregistrarea cererii vânzatorului nr. 36 din 06.11.2023, a ofertei de vânzare nr. 36 din 06.11.2023, pentru terenul agricol în suprafata de 0,20 ha, depusa de SC „AGRI TERENURI” S.A., în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vânzare nr. 36 din 06.11.2023 si afisarea ofertei de vânzare la sediul primariei/site www.ludus.ro, în data de 07.11.2023;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 36 din 06.11.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., în termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea

si oferta de vanzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 17.01.2024 potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 17.02.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost încheiat in 2 exemplare originale și afișat la sediul primariei/site www.ludus.ro în data de 17.01.2024.

Primar,
Moldovan Ioan Cristian

Semnatura



Secretar general al orașului,
Giurcea Eugenia

Semnatura

Inspector,
Porutiu Simona

Semnatura

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Porutiu Simona", written over a dotted line.

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea Mureş/Luduş	Registrul de evidenta nr.37 din 06.11.2023
Primaria oraşului Luduş	

Încheiat astazi, 17.01.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vânzare nr. 37/ 06.11.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orasului Luduş, tarlăua 26, parcela 1393/23, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 52812, si numar carte funciara 52812, în suprafata de 1 ha, reprezentand cota-parte 1/1 judetul Mureş, depusa de SC „AGRI TERENURI” S.A. în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CIF 24816228, cu sediul în Bucuresti, Bd.Pierre de Cubertin , nr.3/5, Office Building, etaj 5, cam.5P, sector 2, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin în administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin în administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 52812 nr. cadastral 52812, suprafata 1 ha, sens în care certificam urmatoarele:

1. înregistrarea cererii vanzatorului nr. 37 din 06.11.2023, a ofertei de vânzare nr. 37 din 06.11.2023, pentru terenul agricol în suprafata de 1 ha, depusa de SC „AGRI TERENURI” S.A., în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vânzare nr. 37 din 06.11.2023 si afisarea ofertei de vânzare la sediul primariei/site www.ludus.ro, în data de 07.11.2023;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 37 din 06.11.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., în termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea

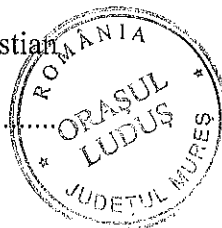
si oferta de vanzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 17.01.2024 potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 17.02.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost încheiat in 2 exemplare originale și afișat la sediul primariei/site www.ludus.ro în data de 17.01.2024.

Primar,
Moldovan Ioan Cristian

Semnatura



Secretar general al orasului,
Giurcea Eugenia

Semnatura

Inspector,
Porutiu Simona

Semnatura

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea Mureş/Luduş	Registrul de evidenta nr.38 din 06.11.2023
Primaria oraşului Luduş	

Încheiat astazi, 17.01.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vânzare nr. 38/ 06.11.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orasului Luduş, tarlăua 26, parcela 1393/34, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 52799, si numar carte funciara 52799, in suprafata de 0,58 ha, reprezentand cota-parte 1/1 judetul Mureş, depusa de SC „AGRI TERENURI” S.A. in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CIF 24816228, cu sediul în Bucuresti, Bd.Pierre de Cubertin , nr.3/5, Office Building, etaj 5, cam.5P, sector 2, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 52799 nr. cadastral 52799, suprafata 0,58 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 38 din 06.11.2023, a ofertei de vanzare nr. 38 din 06.11.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 0,58 ha, depusa de SC „AGRI TERENURI” S.A., în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 38 din 06.11.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.ludus.ro, in data de 07.11.2023;
3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 38 din 06.11.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea

si oferta de vanzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 17.01.2024 potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 17.02.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost încheiat in 2 exemplare originale și afișat la sediul primariei/site www.ludus.ro în data de 17.01.2024.

Primar,
Moldovan Ioan Cristian

Semnatura



Secretar general al orașului,
Giurcea Eugenia

Semnatura

Inspector,
Porutiu Simona

Semnatura

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea Mureş/Luduş	Registrul de evidenta nr.39 din 06.11.2023
Primaria oraşului Luduş	

Încheiat astazi, 17.01.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vânzare nr. 39/ 06.11.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orasului Luduş, tarlăua 26, parcela 1531/35, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 52332, si numar carte funciara 52332, in suprafata de 0,33 ha, reprezentand cota-parte 1/1 judetul Mureş, depusa de SC „AGRI TERENURI” S.A. in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CIF 24816228, cu sediul în Bucuresti, Bd.Pierre de Cubertin , nr.3/5, Office Building, etaj 5, cam.5P, sector 2, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 52332 nr. cadastral 52332, suprafata 0,33 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 39 din 06.11.2023, a ofertei de vanzare nr. 39 din 06.11.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 0,33 ha, depusa de SC „AGRI TERENURI” S.A., în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 39 din 06.11.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.ludus.ro, in data de 07.11.2023;
3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 39 din 06.11.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea

si oferta de vanzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 17.01.2024 potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 17.02.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost încheiat in 2 exemplare originale și afișat la sediul primariei/site www.ludus.ro în data de 17.01.2024.

Primar,
Moldovan Ioan Cristian

Semnatura



Secretar general al orașului,
Giurgea Eugenia

Semnatura

Inspector,
Porutiu Simona

Semnatura

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea Mureş/Luduş	Registrul de evidenta nr.40 din 06.11.2023
Primaria oraşului Luduş	

Încheiat astazi, 17.01.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vânzare nr. 40/ 06.11.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orasului Luduş, tarlăua 28, parcela 1531/8, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 52924, si numar carte funciara 52924, in suprafata de 0,30 ha, reprezentand cota-parte 1/1 judetul Mureş, depusa de SC „AGRI TERENURI” S.A. in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CIF 24816228, cu sediul în Bucuresti, Bd.Pierre de Cubertin , nr.3/5, Office Building, etaj 5, cam.5P, sector 2, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 52924 nr. cadastral 52924, suprafata 0,30 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 40 din 06.11.2023, a ofertei de vanzare nr. 40 din 06.11.2023, pentru terenul agricol în suprafata de 0,30 ha, depusa de SC „AGRI TERENURI” S.A., în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 40 din 06.11.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.ludus.ro, in data de 07.11.2023;
3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 40 din 06.11.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea

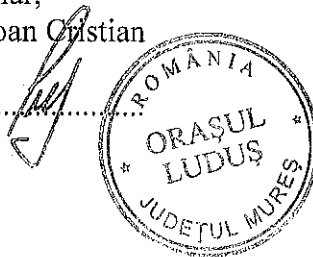
si oferta de vanzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 17.01.2024 potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 17.02.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost încheiat in 2 exemplare originale și afișat la sediul primariei/site www.ludus.ro în data de 17.01.2024.

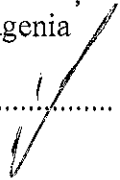
Primar,
Moldovan Ioan Cristian

Semnatura



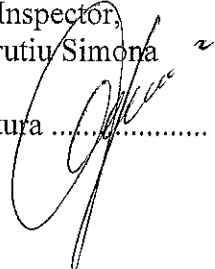
Secretar general al orașului,
Giurgea Eugenia

Semnatura



Inspector,
Porutiu Simona

Semnatura



PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea Mureş/Luduş	Registrul de evidenta nr.41 din 06.11.2023
Primaria oraşului Luduş	

Încheiat astazi, 17.01.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vânzare nr. 41/ 06.11.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orasului Luduş, tarlăua 26, parcela 1393/29, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 52815, si numar carte funciara 52815, in suprafata de 0,20 ha, reprezentand cota-parte 1/1 judetul Mureş, depusa de SC „AGRI TERENURI” S.A. in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CIF 24816228, cu sediul în Bucuresti, Bd.Pierre de Cubertin , nr.3/5, Office Building, etaj 5, cam.5P, sector 2, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 52815 nr. cadastral 52815, suprafata 0,30 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 41 din 06.11.2023, a ofertei de vanzare nr. 41 din 06.11.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 0,20 ha, depusa de SC „AGRI TERENURI” S.A., în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 41 din 06.11.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.ludus.ro, in data de 07.11.2023;
3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 41 din 06.11.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea

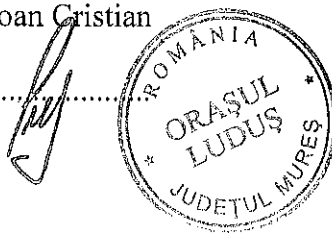
si oferta de vanzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 17.01.2024 potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 17.02.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost încheiat in 2 exemplare originale și afișat la sediul primariei/site www.ludus.ro în data de 17.01.2024.

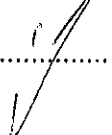
Primar,
Moldovan Ioan Cristian

Semnatura



Secretar general al orașului,
Giurgea Eugenia

Semnatura



Inspector,
Porutiu Simona

Semnatura

